

INFORME NRO. 04
CONTRATO DE OBRA Nro. CO1.PCCNTR.8353935-2025

**CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS (FASE I)
 PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA
 REGIONAL NARIÑO.**

PERIODO (01 DE JUNIO DE 2026 – 31 DE JULIO DE 2026)

CONTRATANTE:	SUBDIRECCIÓN CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE- SENA REGIONAL NARIÑO
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES NIT: 901900425-7 R/L: JOSE JAVIER MENESES DIAZ CC NO. 1.088.734.811 DE SAMANIEGO (N)
VALOR DEL CONTRATO OBRA CIVIL:	NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS (\$922.057.790) MDA/CTE
FECHA ACTA INICIO:	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA NO 1:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	30 DE MARZO DE 2026
PRORROGA NO 2:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN 3:	30 DE MAYO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

<i>INTRODUCCIÓN.....</i>	<i>4</i>
<i>LOCALIZACIÓN</i>	<i>5</i>
<i>DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.....</i>	<i>6</i>
<i>2. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.....</i>	<i>15</i>
<i>2.1. ESTADO DEL CONTRATO</i>	<i>15</i>
<i>2.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA.....</i>	<i>15</i>
<i>2.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.....</i>	<i>16</i>
<i>2.4. INFORMACIÓN FINANCIERA.....</i>	<i>17</i>
<i>2.5. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS</i>	<i>17</i>
<i>2.6. VERIFICACIÓN DE PERSONAL DURANTE EL PRESENTE MES.....</i>	<i>20</i>
<i>2.7. MAQUINARIA Y EQUIPOS.....</i>	<i>21</i>
<i>2.8. AVANCE FÍSICO DE OBRA.....</i>	<i>21</i>
<i>3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA.....</i>	<i>23</i>
<i>4. GESTIÓN TÉCNICA Y DOCUMENTAL</i>	<i>42</i>
<i>4.1. OFICIOS RECIBIDOS / ENVIADOS.....</i>	<i>42</i>

4.2. CONTROL DE CALIDAD.....	42
4.3. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	43
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	43
ANEXOS	45
ACTA PARCIAL NO. 3.....	46
PLANILLAS.....	47
FACTURA ELECTRONICA.....	48
OFICIOS ENVIADO/ RECIBIDOS.....	49



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

INTRODUCCIÓN

El Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, en cumplimiento de su misión establecida en la Ley 119 de 1994 y como entidad adscrita al Ministerio del Trabajo, tiene la responsabilidad de garantizar el adecuado desarrollo de la Formación Profesional Integral en condiciones de calidad, seguridad y eficiencia, que permitan fortalecer las competencias de los trabajadores colombianos y su incorporación a actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país.

En este contexto se encuentra ejecutando la red contra incendios (fase I) en el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño, con el propósito de fortalecer las condiciones de seguridad de las instalaciones y garantizar la protección de la comunidad educativa, la infraestructura y los bienes institucionales.

La ejecución de las actividades contemplará la intervención técnica del sistema existente, incluyendo la adecuación, instalación, reparación y/o sustitución de los componentes que conforman la red contra incendios, de conformidad con las especificaciones técnicas, la normativa vigente y los lineamientos establecidos en el proceso de contratación. Estas acciones estarán orientadas a mejorar la funcionalidad, eficiencia y capacidad de respuesta del sistema ante eventuales situaciones de emergencia.

Asimismo, durante la ejecución del contrato se asegurará el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, permitiendo el desarrollo continuo de los procesos de Formación Profesional Integral en un entorno seguro, confiable y acorde con los estándares exigidos. La intervención contribuirá a la reducción de riesgos, al fortalecimiento de la gestión institucional del riesgo y a la continuidad operativa del Centro de Formación.

LOCALIZACIÓN

Este contrato se desarrolla en CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.



Imagen No. 01. Localización Municipio de Pasto
Fuente. Google Earth

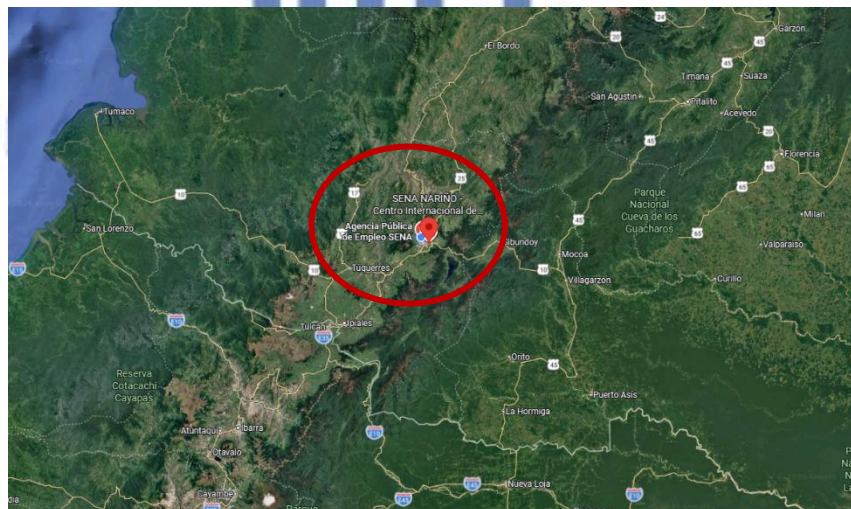


Imagen No. 02. Localización CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO
Fuente. Google Earth

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de obra civil Nro. CO1.PCCNTR.8353935 - 2025 adjudicado entre L SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA y UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES, identificada con NIT. 901900425-7, Representante Legal JOSE JAVIER MENESES DIAZ con Cedula de ciudadanía No. 1.088.734.811 DE SAMANIEGO tiene como objeto: “CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS (FASE I) PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.” Este contrato de obra se ejecuta bajo las condiciones técnicas exigidas en la normatividad colombiana.

A continuación, se relacionan las actividades iniciales estipuladas en el contrato de obra Nro. CO1.PCCNTR.8353935 - 2025:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III DOTADOS DE ACUERDO CON LA NORMA NTC 1669	UND	12	\$ 1.403.366,00	\$ 21.210.468,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1 SCH-40	ML	1188	\$ 51.389,00	\$ 76.892.112,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1,1/2 SCH-10	ML	167	\$ 54.807,00	\$ 11.527.843,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D= 2 SCH-10	ML	126	\$ 60.449,00	\$ 9.593.136,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=2,1/2 SCH-10	ML	205	\$ 68.509,00	\$ 17.688.835,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=3 SCH-10	ML	44	\$ 78.986,00	\$ 4.377.252,00
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=4 SCH-10	ML	6	\$ 90.271,00	\$ 682.176,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. 1"	UND	158	\$ 9.672,00	\$ 1.924.756,00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 1 1/2"x1"	UND	60	\$ 17.732,00	\$ 1.339.980,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2"x1"	UND	39	\$ 20.150,00	\$ 989.781,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2.1/2"x1"	UND	76	\$ 22.568,00	\$ 2.160.224,00
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP)3"x1"	UND	25	\$ 24.986,00	\$ 786.750,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1"	UND	180	\$ 9.672,00	\$ 2.192.760,00

14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1 1/2"	UND	33	\$ 16.119,00	\$ 669.966,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2"	UND	22	\$ 17.732,00	\$ 491.326,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2 1/2"	UND	41	\$ 19.344,00	\$ 998.924,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 3"	UND	11	\$ 21.762,00	\$ 301.499,00
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 4"	UND	4	\$ 22.568,00	\$ 113.696,00
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 1" UL-FM	UND	346	\$ 12.090,00	\$ 5.268.542,00
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE DE 1 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	39	\$ 12.895,00	\$ 633.399,00
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2" UL-FM	UND	43	\$ 14.104,00	\$ 763.852,00
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2 1/2" UL-FM	UND	69	\$ 14.910,00	\$ 1.295.751,00
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 3" UL-FM	UND	5	\$ 16.523,00	\$ 104.055,00
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ROCIADOR PENDIENTE K:5.6	UND	373	\$ 41.911,00	\$ 19.689.551,00
25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3	\$ 1.410.477,00	\$ 5.329.488,00
26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2 1/2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8	\$ 1.491.076,00	\$ 15.024.080,00
27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 3" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	\$ 1.571.675,00	\$ 7.918.100,00
28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 4" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 1.773.171,00	\$ 2.233.309,00
29	SUMINISTRO TUBERÍA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA) INCLUYE RESTRICCIÓN	ML	442	\$ 369.706,00	\$ 205.815.090,00

30	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO	M3	624	\$ 78.986,00	\$ 62.077.392,00
31	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	624	\$ 49.972,00	\$ 39.274.560,00
32	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICTOR	UND	18	\$ 610.938,00	\$ 13.850.568,00
33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICTOR	UND	30	\$ 96.718,00	\$ 3.654.480,00
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BRIDA RANURADA 6"	UND	50	\$ 152.332,00	\$ 9.593.100,00
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIAMESA EN BRONCE 4"x 2 1/2" x 2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	4	\$ 1.192.861,00	\$ 6.009.632,00
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIAMESA EN BRONCE 6"x 2 1/2" x 2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	1	\$ 2.244.674,00	\$ 2.827.167,00
37	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRAINCENDIO HORIZONTAL ELECTRIC 750 GPM - 84 MCA, Una (1) Bomba principal centrífuga de eje horizontal, Un (1) Motor de 100 HP -3600 RPM - 220/440 voltios - 3 fases	UND	1	\$ 157.355.534,00	\$ 198.189.295,00
38	SUMINISTRO TUBERIA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)- INCLUYE EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 6"	ML	200	\$ 396.712,00	\$ 99.931.800,00
39	REPELLO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES DE CONCRETO, CON MORTERO 1:3 Y ADITIVO LÍQUIDO MEJORADO CON POLIMEROS SINTÉTICOS, INCLUYE ADITIVO LATEX LIQUIDO CONCENTRADO PARA ASEGURAR EL PUENTE DE ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE.	M2	360	\$ 34.382,00	\$ 15.589.440,00
40	SELLADO DE JUNTAS DE CONCRETO CON MORTERO DE DOS COMPONENTES CON BASE EN CEMENTO Y POLÍMEROS MODIFICADOS Y ADITIVO LÁTEX DE ÚLTIMA GENERACIÓN	ML	65	\$ 46.283,00	\$ 3.789.045,00
41	SOLADO ESPESOR E=0.05M 2500 PSI 210 MPA	M2	16	\$ 39.672,00	\$ 799.472,00
42	CONCRETO PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	16	\$ 1.126.742,00	\$ 22.706.112,00
43	ACERO REFUERZO 60000 PSI 420Mpa	KG	2215	\$ 8.595,00	\$ 23.977.375,00
44	CINTA PVC V-15	ML	11	\$ 59.507,00	\$ 824.439,00
45	TAPA CAJA MARCO ANGULO 81X81- 90X90	UND	1	\$ 165.297,00	\$ 208.192,00
46	TUBERIA GALVANIZADA 4"	ML	4	\$ 78.986,00	\$ 397.932,00
47	CODO GALVANIZADA 4 x90	UND	2	\$ 135.406,00	\$ 341.088,00

\$ 922.057.790,00

Acta de Modificación No. 1

ÍTE M	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	Acta Modificación No. 1		VALOR TOTAL
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD	
1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III DOTADOS DE ACUERDO CON LA NORMA NTC 1669	UND	\$ 1.403.366,00	12,00	\$ 16.840.392,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1 SCH-40	ML	\$ 51.389,00	-	\$ -
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1,1/2 SCH-10	ML	\$ 54.807,00	145,90	\$ 7.996.341,30
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D= 2 SCH-10	ML	\$ 60.449,00	289,30	\$ 17.487.895,70
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=2,1/2 SCH-10	ML	\$ 68.509,00	31,20	\$ 2.137.480,80
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=3 SCH-10	ML	\$ 78.986,00	-	\$ -
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=4 SCH-10	ML	\$ 90.271,00	101,30	\$ 9.144.452,30
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. 1"	2	\$ 9.672,00	-	\$ -
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 1 1/2"x1"	UND	\$ 17.732,00	-	\$ -
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2"x1"	UND	\$ 20.150,00	-	\$ -
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2.1/2"x1"	UND	\$ 22.568,00	-	\$ -
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECANICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP)3"x1"	UND	\$ 24.986,00	-	\$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1"	UND	\$ 9.672,00	-	\$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1 1/2"	UND	\$ 16.119,00	33,00	\$ 531.927,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2"	UND	\$ 17.732,00	45,00	\$ 797.940,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2 1/2"	UND	\$ 19.344,00	1,00	\$ 19.344,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 3"	UND	\$ 21.762,00	-	\$ -

18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 4"	UND	\$ 22.568,00	25,00	\$ 564.200,00
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 1" UL-FM	UND	\$ 12.090,00	-	\$ -
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE DE 1 1/2". INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$ 12.895,00	-	\$ -
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2" UL-FM	UND	\$ 14.104,00	-	\$ -
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2 1/2" UL-FM	UND	\$ 14.910,00	258,00	\$ 3.846.780,00
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 3" UL-FM	UND	\$ 16.523,00	5,00	\$ 82.615,00
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ROCIADOR PENDIENTE K:5.6	UND	\$ 41.911,00	45,00	\$ 1.885.995,00
25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$ 1.410.477,00	2,00	\$ 2.820.954,00
26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2 1/2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$ 1.491.076,00	-	\$ -
27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 3" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$ 1.571.675,00	-	\$ -
28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 4" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	\$ 1.773.171,00	-	\$ -
29	SUMINISTRO TUBERÍA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA) INCLUYE RESTRICCIÓN	ML	\$ 369.706,00	-	\$ -
30	EXCAVACIÓN TIERRA CONGLOMERADO	M3	\$ 78.986,00	170,40	\$ 13.459.214,40
31	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	\$ 49.972,00	170,40	\$ 8.515.228,80
32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICCIÓN	UND	\$ 610.938,00	-	\$ -

33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICTOR	UND	\$ 96.718,00	-	\$ -
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BRIDA RANURADA 6"	UND	\$ 152.332,00	-	\$ -
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIAMESA EN BRONCE 4"x 2 1/2" x 2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	\$ 1.192.861,00	1,00	\$ 1.192.861,00
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIAMESA EN BRONCE 6"x 2 1/2" x 2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	\$ 2.244.674,00	-	\$ -
	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRA INCENDIO HORIZONTAL ELECTRICOS 750 GPM - 84 MCA, Una (1) Bomba principal centrífuga de eje horizontal, Un (1) Motor de 100 HP - 3600 RPM - 220/440 voltios - 3 fases	UND	\$ 157.355.534,00	-	\$ -
38	SUMINISTRO TUBERIA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)-INCLUYE EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 6"	ML	\$ 396.712,00	-	\$ -
39	REPELLO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES DE CONCRETO, CON MORTERO 1:3 Y ADITIVO LÍQUIDO MEJORADO CON POLIMEROS SINTÉTICOS, INCLUYE ADITIVO LATEX LIQUIDO CONCENTRADO PARA ASEGURAR EL PUENTE DE ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE.	M2	\$ 34.382,00	393,86	\$ 13.541.694,52
40	SELLADO DE JUNTAS DE CONCRETO CON MORTERO DE DOS COMPONENTES CON BASE EN CEMENTO Y POLÍMEROS MODIFICADOS Y ADITIVO LÁTEX DE ÚLTIMA GENERACIÓN	ML	\$ 46.283,00	155,84	\$ 7.212.742,72
41	SOLADO ESPESOR E=0.05M 2500 PSI 210 MPA	M2	\$ 39.672,00	15,90	\$ 630.784,80
42	CONCRETO PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	\$ 1.126.742,00	17,23	\$ 19.413.764,66
43	ACERO REFUERZO 60000 PSI 420Mpa	KG	\$ 8.595,00	2.395,44	\$ 20.588.806,80
44	CINTA PVC V-15	ML	\$ 59.507,00	-	\$ -
45	TAPA CAJA MARCO ANGULO 81X81-90X90	UND	\$ 165.297,00	1,00	\$ 165.297,00
46	TUBERIA GALVANIZADA 4"	ML	\$ 78.986,00	-	\$ -
47	CODO GALVANIZADA 4 x90	UND	\$ 135.406,00	-	\$ -

COSTOS DIRECTOS						\$ 148.876.711,80
COSTOS INDIRECTOS						\$ 38.633.506,71
	ADMINISTRACIÓN				20%	\$ 29.775.342,36
	IMPREVISTOS				0%	\$ -
	UTILIDAD				5%	\$ 7.443.835,59
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD				19%	\$ 1.414.328,76
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS						\$ 187.510.218,51
ÍTEMS NO PREVISTOS						
NP-1	DEMOLICION DE CONCRETO E<=20CM INCLUYE CORTE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO)	m ²	\$ 59.501,25	49,17		\$ 2.925.676,46
NP-2	PASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA DE ARCILLA ESPESOR MENOR A 15 CM, PARA PASO DE DUCTOS H.<=20 CM.	Und	\$ 25.707,10	17,00		\$ 437.020,70
NP-3	REPOSICION FRANJA VIAL EN CONCRETO 4000 PSI E = 20CM, INCLUYE JUNTAS	m ²	\$ 223.157,44	16,47		\$ 3.675.403,04
NP-4	REPOSICION ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E =10CM	m ²	\$ 108.043,26	32,70		\$ 3.533.014,60
NP-5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE TABLEROS DE CONTROL DEL CUARTO DE BOMBAS PARA EL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO, INCLUYENDO CONTROLADORES PARA 2 BOMBAS PRINCIPALES Y 2 BOMBAS JOCKEY, SISTEMAS DE ARRANQUE, PROTECCIONES ELÉCTRICAS, SEÑALIZACIÓN, CONEXIONADO Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, CONFORME A NFPA 20.	Und	\$ 77.643.369,50	1,00		\$ 77.643.369,50
NP-6	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION PARA RED CONTRA INCENDIO. MOTOBOMBA NACIONAL. CAUDAL: 6.36 LPS . POTENCIA: 5 HP. RED ROCIADORES INCLUYE BOMBA JOCKEY POTENCIA 1 HP, Q (GAL/MIN)= 2.PARA RED CONTRA INCENDIO ROCIADORES.	Und	\$ 22.678.414,50	1,00		\$ 22.678.414,50
NP-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION PARA RED CONTRA INCENDIO. MOTOBOMBA NACIONAL. CAUDAL: 37.88 LPS . POTENCIA: 75 HP, RED GABINETES. INCLUYE BOMBA JOCKEY POTENCIA HP, Q	Und	\$ 88.176.480,27	1,00		\$ 88.176.480,27

	(GAL/MIN)= 7.5 HP PARA RED CONTRA INCENDIO GABINETES Y ACCESORIOS PARA CORRECO FUNCIONAMIENTO.				
NP-8	SUMINISTRO TUBERIA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)-INCLUYE RESTRICTOR, EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 4".	ml	\$ 341.109,51	420,30	\$ 143.368.327,05
NP-9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO C900 90° INCLUYE RESTRICTORES Ø 4".	Und	\$ 1.785.542,00	20,00	\$ 35.710.840,00
NP-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE C900 INCLUYE RESTRICTORES Ø 4".	Und	\$ 2.359.244,50	12,00	\$ 28.310.934,00
NP-11	TEE RANURADA REDUCIDA 2" X 1 1/2"	Und	\$ 42.332,39	2,00	\$ 84.664,78
NP-12	TEE RANURADA REDUCIDA 2 1/2" X 1 1/2"	Und	\$ 50.337,46	12,00	\$ 604.049,52
NP-13	REDUCCION RANURADA 4 X 2 1/2	und	\$ 55.448,76	12,00	\$ 665.385,12
NP-14	REDUCCION RANURADA 2 1/2 X 2	Und	\$ 48.969,21	1,00	\$ 48.969,21
NP-15	REDUCCION RANURADA 2 X 1 1/2	Und	\$ 46.973,96	4,00	\$ 187.895,84
NP-16	EXTINTOR MULTIPROPOSITO TIPO ABC 10 LB	Und	\$ 91.241,61	23,00	\$ 2.098.557,03
NP-17	EXTINTOR CLASE K 1,5 GAL	Und	\$ 389.266,61	1,00	\$ 389.266,61
NP-18	SUMISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMAS DE REDES CONTRA INCENDIO	Und	\$ 96.320.267,23	1,00	\$ 96.320.267,23
NP-19	SOPORTES ANTISISMICOS DE DOS VÍAS 4"	Und	\$ 160.200,25	34,00	\$ 5.446.808,50
NP-20	DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 2" A 1/2"	Und	\$ 35.735,61	6,00	\$ 214.413,66
NP-21	DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 1 1/2" A 1/2"	Und	\$ 33.978,00	39,00	\$ 1.325.142,00
NP-22	VÁLVULA DE CIERRE 4"	Und	\$ 1.297.541,32	3,00	\$ 3.892.623,96
NP-23	VÁLVULA DE CIERRE 2"	Und	\$ 972.390,52	5,00	\$ 4.861.952,60
NP-24	VÁLVULA CHECK 4"	Und	\$ 688.901,20	2,00	\$ 1.377.802,40
NP-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES QUÍMICOS EN MURO DE CONCRETO MEDIANTE VARILLA DE ACERO DE 1/2" Ø, CON PROFUNDIDAD DE EMPOTRAMIENTO DE 15 CM, FIJADA CON ADHESIVO EPÓXICO	Und	\$ 21.500,00	255,00	\$ 5.482.500,00
NP-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 (TUBO PVC A ACERO IPS) 4"	Und	\$ 1.674.564,66	12,00	\$ 20.094.775,92

NP-27	SUMINISTRO TUBERIA PVC (PARA ACOMETIDA ENTERRADA)-EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 2 1/2".	ml	\$ 191.227,21	98,00	\$ 18.740.266,58
NP-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA TRIFÁSICA PARA ALIMENTACIÓN DE TABLERO DEL CUARTO DE BOMBAS CONTRA INCENDIO	und	\$ 14.910.872,85	1,00	\$ 14.910.872,85
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					\$ 583.205.693,93
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					\$ 151.341.877,57
	ADMINISTRACIÓN			20%	\$ 116.641.138,79
				0%	\$ -
	UTILIDAD			5%	\$ 29.160.284,70
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%	\$ 5.540.454,09
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					\$ 734.547.571,50
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 732.082.405,70
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 189.975.384,30
	ADMINISTRACIÓN				\$ 146.416.481,14
	IMPREVISTOS				\$ -
	UTILIDAD				\$ 36.604.120,29
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD				\$ 6.954.782,85
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					\$ 922.057.790,00

2. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

Durante el presente periodo de ejecución comprendido entre 06 de Octubre de 2025 hasta el 30 de Julio de 2026. Hasta la fecha el contrato se encuentra vigente.

2.1. ESTADO DEL CONTRATO

CONTRATANTE:	SUBDIRECCIÓN CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE- SENA REGIONAL NARIÑO
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES NIT: 901900425-7 R/L: JOSE JAVIER MENESES DIAZ CC NO. 1.088.734.811 DE SAMANIEGO (N)
VALOR DEL CONTRATO OBRA CIVIL:	NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS (\$922.057.790) MDA/CTE.
FECHA ACTA INICIO:	06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA NO 1:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	30 DE MARZO DE 2026
PRORROGA NO 2:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN 3:	30 DE MAYO DE 2026

2.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	06 DE OCTUBRE DE 2025	Acta de Suscripción
INICIO	06 DE OCTUBRE DE 2025	Acta de inicio de Obra
FECHA TERMINACIÓN NO. 1	30 DE DICIEMBRE DE 2025	
PRORROGA No. 1	30 DE DICIEMBRE DE 2024	Acta de Prorroga No. 1 (3 Meses)
FECHA TERMINACIÓN NO. 2	30 DE MARZO DE 2026	
PRORROGA No. 2	16 DE MARZO DE 2026	Acta de Prorroga No. 2 (2 Meses)
FECHA TERMINACIÓN NO. 2	30 DE MAYO DE 2026	

2.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

Una vez firmada el acta de inicio se realizaron las siguientes modificaciones:

- Se solicito los estudios y diseños del contrato a la entidad contratante; diseños entregados el 13 de octubre de 2025
- Se realizo la revisión por parte del contratista de obra de los estudios y diseños entregados por parte del contratista de obra, se entrega concepto el día 10 de noviembre de 2025. Donde menciona que por parte de bomberos no se aprobaron, por motivo que la red que presenta en el diseño se encuentra combinada (Rociadores y Gabinetes) y por concepto técnico debe ser red individual para garantizar un funcionamiento optimo. Solicita el Contratista de obra un rediseño y certificado de aprobación por parte del cuerpo de bomberos.
- El contratista de obra asume los rediseños del del contrato con el objetivo de darle solución al mismo. Menciona que no dará inicio a las actividades hasta que se defina los nuevos diseños. 12 de noviembre de 2025.
- Se realizo comité donde Interventoría solicita ejecución de los ítems 30,39,40,41,42,43,44,45. Ítems que no afecta los nuevos diseños del contrato. Los diseños se encuentran en tramite por parte de contratista.
- El Contratista de obra inicia actividades de ejecución de los ítems mencionados en el comité. 10 de diciembre de 2025.
- Con fecha 20 de febrero de 2026 se llevó a cabo comité técnico, en el cual se dejó constancia de que el contratista de obra ha adelantado las gestiones necesarias para agilizar el trámite de revisión y aprobación del diseño presentado ante el Cuerpo de Bomberos; no obstante, a la fecha no se ha recibido pronunciamiento oficial por parte de dicha entidad. Así mismo, se informó que el contratista se encuentra a la espera de la aprobación del Acta de Modificación de Obra No. 1 por parte de la Interventoría, a fin de continuar con la ejecución de las actividades conforme a las condiciones contractuales.
- El día 20 de febrero de 2026 se recibió pronunciamiento formal por parte del Cuerpo de Bomberos, en el que se avalan los diseños presentados, certificando su conformidad técnica y el cumplimiento de la normativa vigente y criterios establecidos para su aprobación.
- El día 16 de marzo de 2026, Asunto: solicitud prórroga No.2. Se solicitó respetuosamente la concesión de una prórroga al plazo contractual por un término de dos (2) meses, mientras se consolidan las definiciones técnicas necesarias para dar continuidad a la ejecución de las actividades pendientes.

2.4. INFORMACIÓN FINANCIERA

El valor del presente contrato es la suma de NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS (\$ 922.057.790) MDA/CTE, cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos. Se hará con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal 4925 del 09 de enero de 2025. Que para tal efecto expidió el área de Presupuesto con imputación a: 953624 C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS. El SENA realizará pagos parciales de conformidad con las actas parciales de avance de obra de acuerdo con la presentación de cada factura por parte del contratista (cuando esta se deba expedir), previo recibo a satisfacción por parte de la SUPERVISIÓN, lo cual deberá quedar soportado en el respectivo Informe de Supervisión. Para la realización de cualquier pago el contratista deberá acreditar previamente encontrarse al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscal. Si las facturas no han sido bien elaboradas o no se acompañan de los documentos que la respalden los términos anteriores solo empezaran a contarse desde la fecha en que quede corregida la cuenta o factura o desde aquella en que se aporten efectivamente los documentos. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del proveedor, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. El SENA efectuará al CONTRATISTA las retenciones que, en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. El pago se hará dentro de los 30 días siguientes al cumplimiento total de los requisitos y estará sujeto al cupo del Programa Anual de Caja (PAC) disponible.

2.5. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS

Durante la ejecución del contrato se han expedido 4 anexos de la Póliza de SEGURO MUNDIAL, constituida por el contratista UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES, identificada con NIT. 901900425-7 representada legalmente por Javier Meneses Diaz con cédula de ciudadanía No. 1.088.734.811, expedida en Samaniego – (N), y el beneficiario de la póliza el SENA

A continuación, se mencionan los anexos actualizados con los actos administrativos presentados durante la ejecución del contrato:

Póliza de Seguro de cumplimiento entidad estatal NB- 100401960

ANEXO 0

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SERIEDAD DE LA OFERTA	NB- 100401960	\$ 94.983.527,80	28/08/2025 Hasta 28/12/2025

ANEXO 0

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	NB- 100409476	\$ 92.205.779,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Prestaciones Sociales	NB- 100409476	\$ 46.102.889,50	06-10-2025 Hasta 30-12-2026
Calidad del Servicio	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Calidad de los Elementos	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Estabilidad de la Obra	NB- 100409476	\$ 276.617.337,00	30-12-2025 Hasta 30-12-2026

ANEXO 1- ACTA DE INICIO

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	NB- 100409476	\$ 92.205.779,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Prestaciones Sociales	NB- 100409476	\$ 46.102.889,50	06-10-2025 Hasta 30-12-2026
Calidad del Servicio	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Calidad de los Elementos	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Estabilidad de la Obra	NB- 100409476	\$ 276.617.337,00	30-12-2025 Hasta 30-12-2026

ANEXO O- RCE CONTRATO

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	NB- 100409476	\$ 92.205.779,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Prestaciones Sociales	NB- 100409476	\$ 46.102.889,50	06-10-2025 Hasta 30-12-2026
Calidad del Servicio	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026

Calidad de los Elementos	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Estabilidad de la Obra	NB- 100409476	\$ 276.617.337,00	30-12-2025 Hasta 30-12-2026

ANEXO 1- PRORROGA 1

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	LIMITE POR VIGENCIA
Amparo Básico-Predios, Labores y Operaciones	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Patronal	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Contratista y subcontratista	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Vehículos Propios y no propios	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00

ANEXO 2- PRORROGA 2

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	LIMITE POR VIGENCIA
Amparo Básico-Predios, Labores y Operaciones	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Patronal	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Contratista y subcontratista	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00
Vehículos Propios y no propios	NB- 100409476	\$ 284.700.000,00	\$ 284.700.000,00

ANEXO 2- RCE CONTRATO

NOMBRE	No. Póliza	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	NB- 100409476	\$ 92.205.779,00	06-10-2025 Hasta 30-11-2026
Prestaciones Sociales	NB- 100409476	\$ 46.102.889,50	06-10-2025 Hasta 31-05-2026
Calidad del Servicio	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-11-2026
Calidad de los Elementos	NB- 100409476	\$ 184.411.558,00	06-10-2025 Hasta 30-06-2026
Estabilidad de la Obra	NB- 100409476	\$ 276.617.337,00	31-12-2025 Hasta 31-05-2031

2.6.VERIFICACIÓN DE PERSONAL DURANTE EL PRESENTE MES

Para la acreditación del cumplimiento de las planillas, el contratista aporta las planillas de pago de seguridad social integral, pensión y riesgos profesionales de Obra UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES, correspondiente a los meses diciembre de 2025, enero de 2026, Febrero 2026, Marzo 2026, Abril 2026, Mayo, 2026, Junio; la cual se describe a continuación: ANEXOS

NOMBRE	NIT. No.	PLANILLA No.	FECHA MES
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9499549280	2025-12
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9499547623	2026-01
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9501965202	2026-02
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9503041443	2026-03
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9505534961	2026-04
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	NIT. 901-900.425	9506670917	2026-05

2.7.MAQUINARIA Y EQUIPOS

Equipos y maquinaria usada durante el presente periodo de ejecución comprendido entre el 10 de diciembre de 2025 hasta el 30 de mayo de 2026, se hizo uso de herramienta menor como pulidora, escaleras, andamios, cinta métrica y maquinaria amarilla.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ESTADO
Herramienta menor	1	óptimo
Maquinaria amarilla	1	óptimo

2.8.AVANCE FÍSICO DE OBRA

De acuerdo con las actividades ejecutadas la firma Contratista **UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES**, con representación legal de JAVIER MENESES DIAZ, identificado con cedula No. 1.088.734.811 de Samaniego (Ñ), presenta un avance de obra del 54,70%, y un porcentaje programado del 52% hasta el 31 de Julio de 2026.

Estado financiero.

RELACION ACTAS	
DESCRIPCIÓN	Valor
VALOR TOTAL CONTRATADO	\$ 922.057.790,00
DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR TOTAL CONTRATADO	\$ 922.057.790,00
ACTA PARCIAL No. 1	\$ 61.981.900,94
ACTA PARCIAL No. 2	\$ 353.147.288,03
ACTA PARCIAL No. 3	\$ 89.190.508,33
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 504.319.697,30
PORCENTAJE EJECUTADO	54,70%
SALDO POR AMORTIZAR	\$ 0,00

Fuente: Elaboración Propia

Metas físicas ejecutadas con respecto al presupuesto disponible contractualmente.

PROYECTO	Valor del Contrato	Valor Programado	Valor Ejecutado	% Programado	% Ejecutado
CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS (FASE I) PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.	\$ 922.057.790,00	\$ 479.470.050,80	\$ 504.319.697,30	52,00%	54,70%
TOTAL	\$ 922.057.790,00	\$ 479.470.050,80	\$ 504.319.697,30	52,00%	54,70%

Fuente: Elaboración Propia

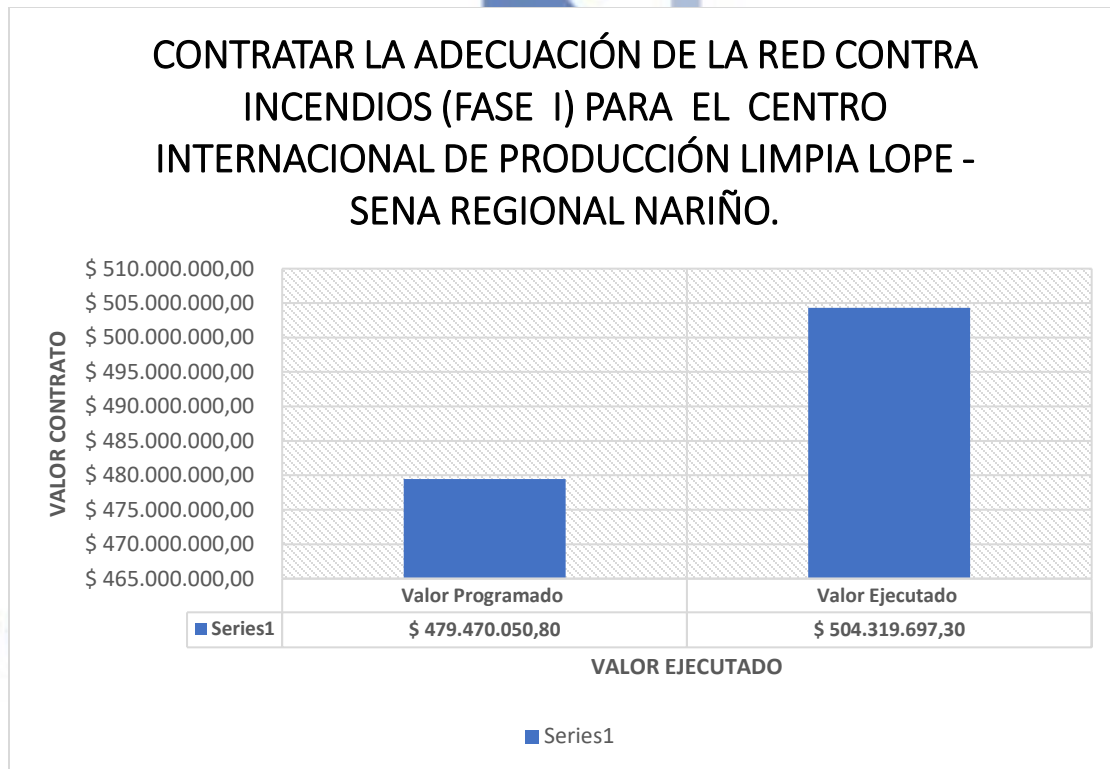


Figura 2: Grafica de avance Fuente: Elaboración Propia

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se relacionan las cantidades ejecutadas de cada uno de los ítems correspondientes al contrato de obra No. CO1.PCCNTR.8353935 - 2025 con su respectivo registro fotográfico.

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA PARCIAL No. 1			ACTA PARCIAL No. 2			ACTA PARCIAL No. 3		
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE II DOTADOS DE ACUERDO CON LA NORMA NTC 1669	UND	12,00	\$ 1.403.366,00	\$ 16.840.392,00	12,00	\$ 1.403.366,00	\$ 16.840.392,00	\$ 1.403.366,00	\$ -	\$ -	\$ 1.403.366,00	\$ -	\$ -	12,00	\$ 1.403.366,00	\$ 16.840.392,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=1 SCH-40	ML	1188,00	\$ 51.389,00	\$ 61.050.132,00		\$ 51.389,00	\$ -	\$ 51.389,00	\$ -	\$ -	\$ 51.389,00	\$ -	\$ -	\$ 51.389,00	\$ -	\$ -
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=1,1/2 SCH-10	ML	167,00	\$ 54.807,00	\$ 9.152.769,00	145,90	\$ 54.807,00	\$ 7.996.341,30	\$ 54.807,00	\$ -	\$ -	\$ 54.807,00	\$ -	\$ -	145,90	\$ 54.807,00	\$ 7.996.341,30
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=2 SCH-10	ML	126,00	\$ 60.449,00	\$ 7.616.574,00	289,30	\$ 60.449,00	\$ 17.487.895,70	\$ 60.449,00	\$ -	\$ -	172,00	\$ 60.449,00	\$ 10.397.228,00	117,30	\$ 60.449,00	\$ 7.090.667,70
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=2,1/2 SCH-10	ML	205,00	\$ 68.509,00	\$ 14.044.345,00	31,20	\$ 68.509,00	\$ 2.137.480,80	\$ 68.509,00	\$ -	\$ -	\$ 68.509,00	\$ -	\$ -	2,10	\$ 68.509,00	\$ 143.868,90
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=3 SCH-10	ML	44,00	\$ 78.986,00	\$ 3.475.384,00		\$ 78.986,00	\$ -	\$ 78.986,00	\$ -	\$ -	\$ 78.986,00	\$ -	\$ -		\$ 78.986,00	\$ -
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO CARBON D=4 SCH-10	ML	6,00	\$ 90.271,00	\$ 541.626,00	101,30	\$ 90.271,00	\$ 9.144.452,30	\$ 90.271,00	\$ -	\$ -	\$ 90.271,00	\$ -	\$ -	101,30	\$ 90.271,00	\$ 9.144.452,30
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECÁNICA H.D. 1"	UND	158,00	\$ 9.672,00	\$ 1.528.176,00		\$ 9.672,00	\$ -	\$ 9.672,00	\$ -	\$ -	\$ 9.672,00	\$ -	\$ -		\$ 9.672,00	\$ -
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECÁNICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 1 1/2"x1"	UND	60,00	\$ 17.732,00	\$ 1.063.920,00		\$ 17.732,00	\$ -	\$ 17.732,00	\$ -	\$ -	\$ 17.732,00	\$ -	\$ -		\$ 17.732,00	\$ -
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECÁNICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2"x1"	UND	39,00	\$ 20.150,00	\$ 785.850,00		\$ 20.150,00	\$ -	\$ 20.150,00	\$ -	\$ -	\$ 20.150,00	\$ -	\$ -		\$ 20.150,00	\$ -
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECÁNICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 2 1/2"x1"	UND	76,00	\$ 22.568,00	\$ 1.715.168,00		\$ 22.568,00	\$ -	\$ 22.568,00	\$ -	\$ -	\$ 22.568,00	\$ -	\$ -		\$ 22.568,00	\$ -
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE MECÁNICA H.D. BOLTED BRANCH (STRAP) 3"x1"	UND	25,00	\$ 24.986,00	\$ 624.650,00		\$ 24.986,00	\$ -	\$ 24.986,00	\$ -	\$ -	\$ 24.986,00	\$ -	\$ -		\$ 24.986,00	\$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1"	UND	180,00	\$ 9.672,00	\$ 1.740.960,00		\$ 9.672,00	\$ -	\$ 9.672,00	\$ -	\$ -	\$ 9.672,00	\$ -	\$ -		\$ 9.672,00	\$ -
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1 1/2"	UND	33,00	\$ 16.119,00	\$ 531.927,00	33,00	\$ 16.119,00	\$ 531.927,00	\$ 16.119,00	\$ -	\$ -	\$ 16.119,00	\$ -	\$ -	33,00	\$ 16.119,00	\$ 531.927,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2"	UND	22,00	\$ 17.732,00	\$ 390.104,00	45,00	\$ 17.732,00	\$ 797.940,00	\$ 17.732,00	\$ -	\$ -	\$ 17.732,00	\$ -	\$ -	45,00	\$ 17.732,00	\$ 797.940,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2 1/2"	UND	41,00	\$ 19.344,00	\$ 793.104,00	1,00	\$ 19.344,00	\$ 19.344,00	\$ 19.344,00	\$ -	\$ -	\$ 19.344,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ 19.344,00	\$ 19.344,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 3"	UND	11,00	\$ 21.762,00	\$ 239.382,00		\$ 21.762,00	\$ -	\$ 21.762,00	\$ -	\$ -	\$ 21.762,00	\$ -	\$ -		\$ 21.762,00	\$ -
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 4"	UND	4,00	\$ 22.568,00	\$ 90.272,00	25,00	\$ 22.568,00	\$ 564.200,00	\$ 22.568,00	\$ -	\$ -	\$ 22.568,00	\$ -	\$ -	25,00	\$ 22.568,00	\$ 564.200,00
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 1" UL-FM	UND	346,00	\$ 12.090,00	\$ 4.183.140,00		\$ 12.090,00	\$ -	\$ 12.090,00	\$ -	\$ -	\$ 12.090,00	\$ -	\$ -		\$ 12.090,00	\$ -
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE DE 1 1/2" INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	39,00	\$ 12.895,00	\$ 502.905,00		\$ 12.895,00	\$ -	\$ 12.895,00	\$ -	\$ -	\$ 12.895,00	\$ -	\$ -		\$ 12.895,00	\$ -
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2" UL-FM	UND	43,00	\$ 14.104,00	\$ 606.472,00		\$ 14.104,00	\$ -	\$ 14.104,00	\$ -	\$ -	\$ 14.104,00	\$ -	\$ -		\$ 14.104,00	\$ -
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 2 1/2" UL-FM	UND	69,00	\$ 14.910,00	\$ 1.028.790,00	258,00	\$ 14.910,00	\$ 3.846.780,00	\$ 14.910,00	\$ -	\$ -	\$ 14.910,00	\$ -	\$ -		\$ 14.910,00	\$ -
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA DE 3" UL-FM	UND	5,00	\$ 16.523,00	\$ 82.615,00	5,00	\$ 16.523,00	\$ 82.615,00	\$ 16.523,00	\$ -	\$ -	\$ 16.523,00	\$ -	\$ -		\$ 16.523,00	\$ -
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RODADOR PENDIENTE K-5.6	UND	373,00	\$ 41.911,00	\$ 15.632.803,00	45,00	\$ 41.911,00	\$ 1.885.995,00	\$ 41.911,00	\$ -	\$ -	\$ 41.911,00	\$ -	\$ -	45,00	\$ 41.911,00	\$ 1.885.995,00
25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	\$ 1.410.477,00	\$ 4.231.431,00	2,00	\$ 1.410.477,00	\$ 2.820.954,00	\$ 1.410.477,00	\$ -	\$ -	\$ 1.410.477,00	\$ -	\$ -		\$ 1.410.477,00	\$ -
26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 2 1/2" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	\$ 1.491.076,00	\$ 11.928.608,00		\$ 1.491.076,00	\$ -	\$ 1.491.076,00	\$ -	\$ -	\$ 1.491.076,00	\$ -	\$ -		\$ 1.491.076,00	\$ -
27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 3" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 1.571.675,00	\$ 6.286.700,00		\$ 1.571.675,00	\$ -	\$ 1.571.675,00	\$ -	\$ -	\$ 1.571.675,00	\$ -	\$ -		\$ 1.571.675,00	\$ -
28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CONTROL, PRUEBA Y DRENAJE DE 4" RED DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	\$ 1.773.171,00	\$ 1.773.171,00		\$ 1.773.171,00	\$ -	\$ 1.773.171,00	\$ -	\$ -	\$ 1.773.171,00	\$ -	\$ -		\$ 1.773.171,00	\$ -
29	SUMINISTRO TUBERÍA PVC-C900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA) INCLUYE RESTRICTOR	ML	442,00	\$ 369.706,00	\$ 163.410.052,00		\$ 369.706,00	\$ -	\$ 369.706,00	\$ -	\$ -	\$ 369.706,00	\$ -	\$ -		\$ 369.706,00	\$ -
30	EXCAVACIÓN TIERRA CONGLOMERADO	M3	624,00	\$ 78.986,00	\$ 49.287.264,00	170,40	\$ 78.986,00	\$ 13.459.214,40	\$ 78.986,00	\$ -	\$ -	163,57	\$ 78.986,00	\$ 12.919.740,02		\$ 78.986,00	\$ -
31	RELLENO MATERIAL SITO COMPACTADO-RANA	M3	624,00	\$ 49.972,00	\$ 31.182.528,00	170,40	\$ 49.972,00	\$ 8.515.228,80	\$ 49.972,00	\$ -	\$ -	\$ 49.972,00	\$ -	\$ -	163,57	\$ 49.972,00	\$ 8.173.920,04
32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICTOR	UND	18,00	\$ 610.938,00	\$ 10.996.884,00		\$ 610.938,00	\$ -	\$ 610.938,00	\$ -	\$ -	\$ 610.938,00	\$ -	\$ -		\$ 610.938,00	\$ -
33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC C900 Ø 6". INCLUYE RESTRICTOR	UND	30,00	\$ 96.718,00	\$ 2.901.540,00		\$ 96.718,00	\$ -	\$ 96.718,00	\$ -	\$ -	\$ 96.718,00	\$ -	\$ -		\$ 96.718,00	\$ -
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BRIDA RANURADA 6"	UND	50,00	\$ 152.332,00	\$ 7.616.600,00		\$ 152.332,00	\$ -	\$ 152.332,00	\$ -	\$ -	\$ 152.332,00	\$ -	\$ -		\$ 152.332,00	\$ -
35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SAMESA EN BRONCE 4"x2 1/2"x2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	4,00	\$ 1.192.861,00	\$ 4.771.444,00	1,00	\$ 1.192.861,00	\$ 1.192.861,00	\$ 1.192.861,00	\$ -	\$ -	\$ 1.192.861,00	\$ -	\$ -		\$ 1.192.861,00	\$ -
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SAMESA EN BRONCE 6"x2 1/2"x2 1/2" (Red Contra Incendio) Incluye accesorios.	UND	1,00	\$ 2.244.674,00	\$ 2.244.674,00		\$ 2.244.674,00	\$ -	\$ 2.244.674,00	\$ -	\$ -	\$ 2.244.674,00	\$ -	\$ -		\$ 2.244.674,00	\$ -
37	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO CONTRA INCENDIO HORIZONTAL ELÉCTRICO 750 GPM - 84 MCA, Una (1) Bomba principal centrífuga de eje horizontal, Un (1) Motor de 100 HP -3600 RPM - 220/440 voltios - 3 fases	UND	1,00	\$ 157.355.534,00	\$ 157.355.534,00		\$ 157.355.534,00	\$ -	\$ 157.355.534,00	\$ -	\$ -	\$ 157.355.534,00	\$ -	\$ -		\$ 157.355.534,00	\$ -
38	SUMINISTRO TUBERÍA PVC-C900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)-INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN 6"	ML	200,00	\$ 396.712,00	\$ 79.342.400,00		\$ 396.712,00	\$ -	\$ 396.712,00	\$ -	\$ -	\$ 396.712,00	\$ -	\$ -		\$ 396.712,00	\$ -
39	REPELLO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES DE CONCRETO, CON MORTERO 1:3 Y ADITIVO LÍQUIDO MEJORADO CON POLÍMEROS SINTÉTICOS, INCLUYE ADITIVO LÁTEX LÍQUIDO CONCENTRADO PARA ASEGURAR EL PUENTE DE ADHESIÓN CON EL CONCRETO EXISTENTE.	M2	360,00	\$ 34.382,00	\$ 12.377.520,00	399,86	\$ 34.382,00	\$ 13.541.694,52	354,00	\$ 34.382,00	\$ 12.171.228,00	39,86	\$ 34.382,00	\$ 1.370.466,52		\$ 34.382,00	\$ -
40	SELLADO DE JUNTAS DE CONCRETO CON MORTERO DE DOS COMPONENTES CON BASE EN CEMENTO Y POLÍMEROS MODIFICADOS Y ADITIVO LÁTEX DE ÚLTIMA GENERACIÓN	ML	65,00	\$ 46.283,00	\$ 3.008.395,00	155,84	\$ 46.283,00	\$ 7.212.742,72	62,00	\$ 46.283,00	\$ 2.869.546,00	93,84	\$ 46.283,00	\$ 4.343.196,72		\$ 46.283,00	\$ -
41	SOLADO ESPESOR 6-0.05M 2500 PSI 210 MPA	M2	16,00	\$ 39.672,00	\$ 634.752,00	15,90	\$ 39.672,00	\$ 630.784,80	16,00	\$ 39.672,00	\$ 634.752,00		\$ 39.672,00	\$ -		\$ 39.672,00	\$ -
42	CONCRETO PREMEZCLADO IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI	M3	16,00	\$ 1.126.742,00	\$ 18.027.872,00	17,23	\$ 1.126.742,00	\$ 19.413.764,66	13,44	\$ 1.126.742,00	\$ 15.138.173,13	3,79	\$ 1.126.742,00	\$ 4.275.591,53		\$ 1.126.742,00	\$ -
43	ACERO REFUERZO 60000 PSI 420Mpa	KG	2215,00	\$ 8.595,00	\$ 19.037.915,00	2395,44	\$ 8.595,00	\$ 20.588.806,80	2121,29	\$ 8.595,00	\$ 18.232.517,12	274,15	\$ 8.595,00	\$ 2.356.289,68		\$ 8.595,00	\$ -
44	CINTA PVC V-15	ML	11,00	\$ 59.507,00	\$ 654.577,00		\$ 59.507,00	\$ -	\$ 59.507,00	\$ -	\$ -	\$ 59.507,00	\$ -	\$ -		\$ 59.507,00	\$ -
45	TAPA CALA MARCO ANILLO Ø1382- 90930	UND	1,00	\$ 165.297,00	\$ 165.297,00	1,00	\$ 165.297,00	\$ 165.297,00	1,00	\$ 165.297,00	\$ 165.297,00		\$ 165.297,00	\$ -		\$ 165.297,00	\$ -
46	TUBERÍA GALVANIZADA 4"	ML	4,00	\$ 78.986,00	\$ 315.944,00		\$ 78.986,00	\$ -	\$ 78.986,00	\$ -	\$ -	\$ 78.986,00	\$ -	\$ -		\$ 78.986,00	\$ -
47	CODO GALVANIZADA 4 x60	UND	2,00	\$ 135.406,00	\$ 270.812,00		\$ 135.406,00	\$ -	\$ 135.406,00	\$ -	\$ -	\$ 135.406,00	\$ -	\$ -		\$ 135.406,00	\$ -

Actividades ejecutadas hasta la fecha;

ITEM 1; GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III DOTADOS DE ACUERDO CON LA NORMA NTC 1669

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro, instalación y puesta en servicio de los Gabinetes Contra Incendio Clase III, debidamente dotados de conformidad con los requisitos establecidos en la NTC 1669. Durante la ejecución se realiza el replanteo, nivelación y ubicación de cada gabinete de acuerdo con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos, garantizando el cumplimiento de las distancias, alturas y condiciones de accesibilidad exigidas por la normatividad vigente. Posteriormente, se efectúa la dotación completa de cada gabinete con los elementos especificados en el diseño y en la norma técnica aplicable, verificando su correcta instalación, funcionamiento y disponibilidad para la operación del sistema de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 1- GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III DOTADOS DE ACUERDO CON LA NORMA NTC 1669
- CANTIDAD CONTRATADA: 12
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1 : 0.00
- CANT. ACTA No.2 : 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 12.00**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 3; SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1,1/2 SCH-10

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de tubería de acero al carbono de 1½" de diámetro, (SCH) 10, destinada a la red de distribución del sistema de rociadores automáticos contra incendios. La instalación se ejecuta conforme a los planos aprobados del proyecto de la red contra incendios, garantizando el cumplimiento de los trazados, alineamientos, pendientes, niveles y especificaciones técnicas establecidas en el diseño. Así mismo, se verifica la correcta ubicación de la tubería, la calidad de las uniones y accesorios, y el cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa técnica aplicable para sistemas de protección contra incendios, asegurando la adecuada operación hidráulica y funcionalidad del sistema

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 3- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=1,1/2 SCH-10
- CANTIDAD CONTRATADA: 145.90
- UND: ML
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 145.90**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 4; SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D= 2 SCH-10

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de tubería de acero al carbono de 2" de diámetro, cédula (SCH) 10, destinada a la conformación de la red suspendida del sistema de rociadores automáticos y de la tubería de impulsión y distribución del cuarto de bombas del sistema de protección contra incendios. La instalación se ejecuta de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las especificaciones técnicas del proyecto, realizando previamente el replanteo, la nivelación y la correcta ubicación de la tubería, garantizando el cumplimiento de los alineamientos, cotas, pendientes y soporte establecidos en el diseño. Así mismo, se verifica la correcta instalación de los accesorios y uniones, asegurando la integridad mecánica de la red y el cumplimiento de la normativa técnica aplicable para sistemas de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 4- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D= 2 SCH-10
- CANTIDAD CONTRATADA: 289.30
- UND: ML
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 172.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 117.30**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 5; SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=2,1/2 SCH-10

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de tubería de acero al carbono de 2½" de diámetro, cédula (SCH) 10, destinada a la conformación de la conexión vertical (riser) de la red de gabinetes contra incendio suspendidos. La instalación se ejecuta de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las

especificaciones técnicas del proyecto, realizando el replanteo, la nivelación, el alineamiento y la ubicación precisa de la tubería para garantizar su correcta integración con la red hidráulica contra incendios. Así mismo, se verifica la adecuada instalación de las uniones, accesorios y elementos de soporte, asegurando la estabilidad mecánica del sistema, el cumplimiento de los criterios de diseño hidráulico y la conformidad con la normativa técnica aplicable a los sistemas de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 5- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=2,1/2 SCH-10
- CANTIDAD CONTRATADA: 31.20
- UND: ML
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 2.10**
- POR EJECUTAR: 29.10

ITEM 7; SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=4 SCH-10

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro, montaje e instalación de tubería de acero al carbono de 4" de diámetro nominal, cédula (SCH) 10, destinada a la conformación de la red principal suspendida de gabinetes contra incendio y a la interconexión hidráulica con el sistema de bombeo de la red de protección contra incendios. La ejecución de esta actividad se desarrolla en estricto cumplimiento de los planos constructivos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y de las especificaciones técnicas del proyecto.

Previo al montaje, se realiza el replanteo topográfico del trazado, la verificación de cotas, alineamientos, niveles y puntos de anclaje, garantizando la correcta ubicación de la tubería de acuerdo con el diseño hidráulico aprobado. La instalación comprende el izaje, alineación, ensamble y fijación de los tramos de tubería mediante accesorios y uniones mecánicas ranuradas, incorporando los respectivos elementos de suportación, colgantes y anclajes, conforme a los criterios establecidos y las especificaciones particulares del proyecto.

Durante la ejecución se verifica el cumplimiento de las tolerancias de instalación, la verticalidad y horizontalidad de la red suspendida, el espaciamiento de soportes, la correcta distribución de cargas, la continuidad hidráulica del sistema y la adecuada integración con el cuarto de bombas, asegurando la estabilidad estructural de la red, su correcto comportamiento durante la operación y el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para los sistemas fijos de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 7- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO CARBON D=4 SCH-10
- CANTIDAD CONTRATADA: 101.30
- UND: ML
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 101.30**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 14; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1 1/2"

Se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de acoplamiento flexible de Ø 1½", destinado a la unión mecánica de los tramos de tubería de acero al carbono que conforman la red de distribución de rociadores automáticos, la red suspendida de rociadores y el montante de la red de gabinetes contra incendio. La instalación se ejecuta conforme a los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y a las especificaciones técnicas del proyecto, garantizando la correcta alineación y acople de las tuberías mediante uniones ranuradas.

Durante el proceso constructivo se verifica la adecuada preparación de los extremos ranurados de la tubería, la correcta instalación de la empaquetadura, el posicionamiento del acoplamiento y el torque de apriete de los pernos de acuerdo con las especificaciones del fabricante, asegurando la hermeticidad, continuidad hidráulica e integridad mecánica del sistema. Así mismo, se comprueba la compatibilidad del acoplamiento con la tubería y los accesorios instalados, garantizando el cumplimiento de los requisitos establecidos en las NFPA 13, NFPA 14, las especificaciones técnicas del proyecto y la normativa colombiana aplicable a los sistemas de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 14- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 1 1/2"
- CANTIDAD CONTRATADA: 33
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 33**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 15; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2"

Una vez finalizada la instalación de la tubería de acero al carbono de Ø 2" cédula (SCH) 10, se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de acoplamientos flexibles (Flexible Coupling) de Ø 2", destinados a la conformación de las uniones mecánicas entre los diferentes tramos de tubería que integran la red suspendida de rociadores automáticos y la red enterrada del sistema de protección contra incendios.

La instalación de los acoplamientos se ejecuta de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las especificaciones técnicas del proyecto, verificando previamente la correcta alineación, nivelación y preparación de los extremos ranurados de la tubería. Posteriormente, se realiza el montaje de las empaquetaduras, el posicionamiento de los acoplamientos y el ajuste controlado de los pernos al torque especificado por el fabricante, garantizando la hermeticidad de las uniones, la continuidad hidráulica de la red y la integridad mecánica del sistema.

La ejecución de esta actividad se desarrolla en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y de la normativa aplicable para sistemas de protección contra incendios, asegurando la correcta operación y confiabilidad de la red hidráulica instalada.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 15- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2"
- CANTIDAD CONTRATADA: 45
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 45**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 16; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2 1/2"

Una vez finalizada la instalación de la tubería de acero al carbono de Ø 2½" (SCH) 10, se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de acoplamientos flexibles de Ø 2½", destinados a la ejecución de las uniones mecánicas entre los diferentes tramos de tubería que conforman la red hidráulica del sistema de protección contra incendios.

La instalación de los acoplamientos se realiza de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las especificaciones técnicas del proyecto, verificando previamente la correcta alineación, nivelación y preparación de los extremos ranurados de la tubería. Posteriormente, se efectúa el montaje de la empaquetadura elastomérica, el posicionamiento del acoplamiento y el ajuste uniforme de los pernos al torque recomendado por el fabricante, garantizando la hermeticidad de las uniones, la continuidad hidráulica, la resistencia mecánica y la capacidad de absorber pequeñas deflexiones y vibraciones propias de la operación del sistema.

La actividad se ejecuta en estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, las recomendaciones del fabricante y la normativa aplicable para sistemas de protección contra incendios, asegurando la confiabilidad, estabilidad y correcto funcionamiento de la red instalada.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 16- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 2 1/2"
- CANTIDAD CONTRATADA: 1
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 1**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 18; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 4"

Una vez finalizada la instalación de la tubería de acero al carbono de Ø 4" (SCH) 10, se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de acoplamientos flexibles de Ø 4", destinados a la conformación de las uniones mecánicas entre los diferentes tramos de tubería que integran la red suspendida del sistema de rociadores automáticos y la red principal de alimentación de gabinetes contra incendio.

La instalación de los acoplamientos se ejecuta de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las especificaciones técnicas del proyecto, verificando previamente la correcta alineación, nivelación y preparación de los extremos ranurados de la tubería. Posteriormente, se realiza el montaje de la empaquetadura, el posicionamiento del acoplamiento y el ajuste uniforme de los pernos al torque especificado por el fabricante, garantizando la hermeticidad de las uniones, la continuidad hidráulica, la integridad mecánica de la red y la capacidad de absorber pequeñas deflexiones, vibraciones y movimientos propios de la operación del sistema.

Durante la ejecución de la actividad se verifica igualmente la correcta ubicación de los acoplamientos con respecto a los soportes de la red suspendida y a los puntos de conexión del sistema de gabinetes contra incendio, asegurando el cumplimiento de los criterios de instalación, soporte y funcionamiento establecidos en el diseño hidráulico. La actividad se desarrolla en estricto cumplimiento de los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos, las especificaciones técnicas del proyecto, las recomendaciones del fabricante y la normativa aplicable a sistemas de protección contra incendios, garantizando la confiabilidad, seguridad y desempeño operativo de la red hidráulica.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 18- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOPLAMIENTO COUPLING FLEXIBLE Ø 4"
- CANTIDAD CONTRATADA: 25
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 25.00**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 24; SUMINISTRO E INSTALACIÓN ROCIADOR PENDENT K:5.6

Una vez finalizada la instalación de la red de tuberías para el sistema de rociadores automáticos, se da inicio a las actividades correspondientes al suministro e instalación de rociadores tipo Pendent, Factor K = 5.6, de conformidad con los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos y las especificaciones técnicas del proyecto.

Los rociadores tipo Pendent se instalan en posición colgante, directamente sobre las derivaciones de la red suspendida, con el deflector orientado hacia abajo, garantizando la cobertura hidráulica definida en el diseño. Su ubicación, separación, altura y orientación se verifican conforme a los criterios establecidos en el diseño hidráulico y a los requisitos de instalación aplicables, asegurando la adecuada protección del área y evitando interferencias con elementos estructurales o arquitectónicos.

Los rociadores instalados poseen un Factor K = 5.6, el cual determina su capacidad de descarga hidráulica y permite suministrar el caudal de agua requerido en función de la presión disponible en la red, garantizando una distribución uniforme del agente extintor sobre el área protegida. Durante la instalación se verifica la correcta aplicación del torque recomendado por el fabricante, la hermeticidad de las conexiones roscadas, la integridad del elemento termosensible y la adecuada orientación del deflector, evitando daños que puedan afectar el desempeño del dispositivo.

La ejecución de esta actividad se realiza en estricto cumplimiento de los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos, las especificaciones técnicas del proyecto, las recomendaciones del fabricante y los lineamientos establecidos en las normas NFPA 13, NTC 2301 y demás normativa aplicable a los sistemas automáticos de rociadores, garantizando la confiabilidad, eficiencia hidráulica y correcto funcionamiento del sistema de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 24- SUMINISTRO E INSTALACIÓN ROCIADOR PENDENT K:5.6
- CANTIDAD CONTRATADA: 45
- UND: UND
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 45.00**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM 31; RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA

Una vez finalizadas las actividades de excavación, instalación, alineación y nivelación de la tubería de la red contra incendios, se procede a ejecutar el relleno de la zanja con material proveniente del sitio, colocado en capas sucesivas y sometido a un proceso de compactación mecánica hasta alcanzar el grado de densidad especificado en las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad tiene como finalidad proporcionar un adecuado confinamiento a la tubería, garantizar su estabilidad estructural, minimizar asentamientos diferenciales y restituir las condiciones originales del terreno.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 31- RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA
- CANTIDAD CONTRATADA: 170.40
- UND: M3
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 163.57**
- POR EJECUTAR: 6.83

ITEM NP-2- PASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA DE ARCILLA ESPESOR MENOR A 15 CM.

Para la instalación de la tubería en acero al carbono de la red contra incendios, fue necesario ejecutar pases a través de muros de mampostería, de acuerdo con el trazado establecido en los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos. Una vez instalada la tubería, se realizaron las actividades de resane y restitución de los elementos intervenidos mediante mortero de reparación, garantizando la continuidad del sistema, la estabilidad de los cerramientos y el acabado de las superficies afectadas, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 2- PASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA DE ARCILLA ESPESOR MENOR A 15 CM.
- CANTIDAD CONTRATADA: 17.00
- UND: M3
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 9.00**
- POR EJECUTAR: 8.00

ITEM NP-3- REPOSICION FRANJA VIAL EN CONCRETO 4000 PSI E = 20CM, INCLUYE JUNTAS

Una vez finalizada la instalación de la tubería y ejecutadas las actividades de relleno y compactación de la excavación, se procede a la reposición de la franja vial mediante la construcción de una losa de concreto con resistencia a la compresión de 4.000 psi y espesor de 20 cm, incluyendo la conformación y sellado de las juntas de contracción y construcción, de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad tiene como finalidad restituir las condiciones estructurales y funcionales del pavimento intervenido, garantizando su capacidad portante, durabilidad, seguridad para el tránsito vehicular y peatonal, y la entrega de las vías en condiciones iguales o superiores a las existentes antes de la intervención.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 3- REPOSICION FRANJA VIAL EN CONCRETO 4000 PSI E = 20CM, INCLUYE JUNTAS
- CANTIDAD CONTRATADA: 16.47
- UND: M3
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 16.47**
- POR EJECUTAR: 0.00



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

ITEM NP-4- REPOSICION ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E =10CM

Una vez culminadas las actividades de instalación de la tubería, relleno y compactación de las excavaciones, se procede a ejecutar el ítem "Reposición de Andén en Concreto de 3.000 psi, espesor de 10 cm", mediante el vaciado, nivelación, acabado y curado del concreto, de conformidad con las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad tiene como finalidad restituir las condiciones estructurales, funcionales y estéticas de los andenes intervenidos, garantizando una superficie uniforme, segura y durable para el tránsito peatonal, así como la recuperación integral de las áreas afectadas por la ejecución de la red contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM 2- REPOSICION ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E =10CM
- CANTIDAD CONTRATADA: 32.70
- UND: M3
- CANT. ACTA No.1: 0.00
- CANT. ACTA No.2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 27.63**
- POR EJECUTAR: 5.07

ITEM NP-8- SUMINISTRO TUBERIA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)-INCLUYE RESTRICTOR, EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 4".

Una vez finalizadas las actividades de excavación y verificada la conformación de la zanja conforme a las dimensiones establecidas en los planos y especificaciones técnicas del proyecto, se procedió con el suministro e instalación de tubería PVC C-900 de 4" de diámetro para red contra incendios enterrada.

La actividad incluyó la instalación de los respectivos elementos de restricción (restrictores o bloques de anclaje) en los puntos definidos por el diseño hidráulico, con el fin de contrarrestar los esfuerzos generados por cambios de dirección, derivaciones y variaciones de presión en la red. Asimismo, se ejecutó la conformación de la cama de apoyo en arena seleccionada, garantizando un soporte uniforme para la tubería y evitando la transmisión de cargas puntuales que pudieran afectar su integridad estructural.

Posteriormente, se realizó el relleno inicial con material seleccionado alrededor de la tubería, asegurando un adecuado confinamiento y protección de la misma. Finalmente, se efectuó el relleno final y la compactación de la zanja utilizando material proveniente de la excavación previamente aprobado, cumpliendo con los niveles y condiciones técnicas requeridas para la correcta instalación y funcionamiento de la red contra incendios enterrada.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-8- SUMINISTRO TUBERIA PVC-C-900 (PARA RED CONTRA INCENDIOS ENTERRADA)-INCLUYE RESTRICTOR, EXCAVACION MANUAL, CAMA EN ARENA, RELLENO INICIAL Y FINAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION EN 4".
- CANT. CONTRATADA: 420.30
- UND: ML
- CANT. ACTA No. 1: 0.00
- CANT. ACTA No. 2: 412.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 8.30**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-10- SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE C900 INCLUYE RESTRICTORES Ø 4".

Una vez verificadas las condiciones de la excavación y el alineamiento de la red conforme a los planos constructivos, se procedió con el suministro e instalación de accesorio tipo Tee en PVC C-900 de 4" de diámetro, destinado a la conformación de derivaciones y conexiones de la red contra incendios enterrada.

La instalación se ejecutó de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto y las recomendaciones del fabricante, garantizando la correcta alineación, hermeticidad y continuidad hidráulica del sistema. Adicionalmente, se realizó la construcción e instalación de los respectivos elementos de restricción o bloques de anclaje, diseñados para absorber y transmitir al terreno los empujes hidráulicos generados en el accesorio durante la operación y presurización de la red, asegurando la estabilidad de la unión y el adecuado comportamiento estructural del sistema contra incendios..

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-10 SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE C900 INCLUYE RESTRICTORES Ø 4".
- CANT. CONTRATADA: 12
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 9.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 1**
- POR EJECUTAR: 2

ITEM NP-11- TEE RANURADA REDUCIDA 2" X 1 1/2"

Se ejecuta el suministro e instalación de una Tee Ranurada Reducida de 2" x 1½" como accesorio de derivación en la red de rociadores automáticos contra incendios. Su instalación se realiza de acuerdo con el trazado establecido en los planos hidráulicos aprobados, garantizando la correcta transición de diámetros y la continuidad del sistema de distribución. El accesorio es ensamblado mediante uniones ranuradas, asegurando la estanqueidad, resistencia mecánica y adecuado comportamiento hidráulico de la red, en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y los requisitos establecidos por la normativa NFPA aplicable.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-11 - TEE RANURADA REDUCIDA 2" X 1 1/2"
- CANT. CONTRATADA: 2
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00

- **CANTIDAD EJECUTADA: 2**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-13- REDUCCION RANURADA 4 X 2 1/2

Se ejecuta el suministro e instalación de una Reducción Ranurada de 4" x 2½" en la red de rociadores automáticos contra incendios, como accesorio destinado a realizar la transición de diámetro entre los diferentes tramos de tubería, de acuerdo con el diseño hidráulico aprobado. La instalación se efectúa mediante uniones ranuradas, verificando la correcta alineación, hermeticidad y continuidad de las conexiones, garantizando un flujo hidráulico adecuado, la integridad mecánica del sistema y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad se desarrolla conforme a los criterios establecidos en la norma NFPA 13 para sistemas de rociadores automáticos, asegurando la adecuada distribución del caudal y la presión de diseño en la red.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-13 - REDUCCION RANURADA 4 X 2 1/2
- CANT. CONTRATADA: 12
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1: 0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 12**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-15- REDUCCION RANURADA 2 X 1 1/2

Se ejecuta el suministro e instalación de una Reducción Ranurada de 2" x 1½" en la red de rociadores automáticos contra incendios, como accesorio destinado a realizar la transición de diámetro entre los diferentes tramos de tubería, de acuerdo con el diseño hidráulico aprobado. La instalación se efectúa mediante uniones ranuradas, verificando la correcta alineación, hermeticidad y continuidad de las conexiones, garantizando un flujo hidráulico adecuado, la integridad mecánica del sistema y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. Esta actividad se desarrolla conforme a los criterios establecidos en la norma NFPA 13 para sistemas de rociadores automáticos, asegurando la adecuada distribución del caudal y la presión de diseño en la red.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-15 - REDUCCION RANURADA 2 X 1 1/2
- CANT. CONTRATADA: 4
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 4**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-16- EXTINTOR MULTIPROPOSITO TIPO ABC 10 LB

Se ejecuta el suministro e instalación de extintores portátiles multipropósito tipo ABC de 10 lb, de conformidad con la distribución y ubicación establecidas en los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos. La instalación comprende la fijación de los soportes, el montaje de los equipos a la altura reglamentaria, la verificación de su accesibilidad, correcta señalización e identificación, garantizando el cumplimiento de las distancias máximas de recorrido y los criterios de cobertura establecidos para la protección contra incendios. Esta actividad se desarrolla conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y a los lineamientos de la NFPA 10, asegurando la disponibilidad inmediata de los equipos para la atención inicial de conatos de incendio y el cumplimiento de los requisitos exigidos por la autoridad competente.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-16 - EXTINTOR MULTIPROPOSITO TIPO ABC 10 LB
- CANT. CONTRATADA: 23.00
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 23.00**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-17- EXTINTOR CLASE K 1,5 GAL

Se ejecuta el suministro e instalación de un extintor Clase K con capacidad de 1,5 galones, de acuerdo con la ubicación definida en los planos aprobados por el Cuerpo Oficial de Bomberos. La instalación comprende el montaje del soporte de fijación, la ubicación del equipo a la altura reglamentaria, la verificación de su accesibilidad y la instalación de la señalización correspondiente, garantizando su disponibilidad para la atención de incendios originados por aceites y grasas combustibles en áreas de cocina. Esta actividad se desarrolla conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y a los lineamientos establecidos en la

norma NFPA 10, asegurando el cumplimiento de los requisitos de seguridad, cobertura y operatividad exigidos por la autoridad competente y la normativa vigente.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-17 - EXTINTOR CLASE K 1,5 GAL
- CANT. CONTRATADA: 1.00
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 1.00**
- POR EJECUTAR: 0.00

ITEM NP-19- SOPORTES ANTISISMICOS DE DOS VÍAS 4"

Se inicia el suministro e instalación de soportes antisísmicos de dos vías para tubería de 4", como parte del sistema de soporte de la red de rociadores automáticos contra incendios. Estos elementos se instalan en las ubicaciones definidas por el diseño y de acuerdo con los criterios de espaciamiento establecidos en la normativa aplicable, con el fin de restringir los desplazamientos longitudinales y transversales de la tubería ante la ocurrencia de eventos sísmicos. La instalación comprende el anclaje a la estructura mediante elementos certificados, la verificación de la correcta alineación y la capacidad de soporte del conjunto, garantizando la estabilidad, integridad estructural y continuidad operativa de la red contra incendios. Esta actividad se ejecuta conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y a los requisitos establecidos en las normas NFPA 13 y ASCE 7 para el arriostramiento sísmico de sistemas de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-17 - SOPORTES ANTISISMICOS DE DOS VÍAS 4"
- CANT. CONTRATADA: 34.00
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1:0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 10.00**
- POR EJECUTAR: 24.00

ITEM NP-20- DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 2" A 1/2"

Como parte de la instalación de la red de rociadores automáticos en tubería de acero al carbono, se ejecuta el suministro e instalación de la derivación para rociador de 2" x 1/2", la cual permite la conexión del ramal principal con el rociador automático, conforme al diseño

hidráulico aprobado. La derivación se instala verificando su correcta ubicación, alineación y hermeticidad, garantizando una adecuada transición del flujo hacia el elemento de descarga y el cumplimiento de los criterios de distribución hidráulica establecidos en el cálculo del sistema. Esta actividad se desarrolla utilizando accesorios certificados y compatibles con el sistema de tubería ranurada, en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y de los requisitos establecidos en la NFPA 13, asegurando la integridad mecánica, la continuidad operativa y el adecuado desempeño de la red de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-20 - DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 2" A 1/2"
- CANT. CONTRATADA: 6.00
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1: 0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 3.00**
- POR EJECUTAR: 3.00

ITEM NP-21- DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 1 1/2" A 1/2"

Como parte de la instalación de la red de rociadores automáticos en tubería de acero al carbono, se ejecuta el suministro e instalación de la derivación para rociador de 1½" x ½", destinada a conectar el ramal de distribución con el rociador automático, de conformidad con el diseño hidráulico aprobado. La derivación se instala empleando accesorios certificados y compatibles con el sistema de uniones ranuradas, verificando la correcta alineación, nivelación y hermeticidad de las conexiones, con el fin de garantizar la continuidad hidráulica, la adecuada distribución del caudal de diseño y la presión requerida en cada punto de descarga. Esta actividad se ejecuta en cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y de los requisitos establecidos en la NFPA 13, asegurando la integridad mecánica, la confiabilidad operativa y el correcto funcionamiento del sistema de protección contra incendios.

De acuerdo a lo anterior se ejecutó

- ITEM NP-21 - DERIVACION PARA INSTALACION DE ROCIADOR DE 1 1/2" A 1/2"
- CANT. CONTRATADA: 39.00
- UND: UND
- CANT. ACTA No. 1: 0.00
- CANT. ACTA No. 2: 0.00
- **CANTIDAD EJECUTADA: 12.00**
- POR EJECUTAR: 27.00



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

4. GESTIÓN TÉCNICA Y DOCUMENTAL

4.1.OFICIOS RECIBIDOS / ENVIADOS

- Con fecha 21 de julio de 2026, se remitió al Cuerpo Oficial de Bomberos un correo electrónico solicitando la prórroga para la aprobación de la red contra incendios. En respuesta a dicha solicitud, la entidad emitió un oficio mediante el cual aprobó la prórroga requerida, permitiendo dar continuidad al proceso de revisión y aprobación del sistema de protección contra incendios.

4.2. CONTROL DE CALIDAD

Se anexa la ficha técnica de la tubería C900, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.

Se anexa la ficha técnica de la tubería Acero al Carbón, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.

Se anexa la ficha técnica de los accesorios Acero al Carbón, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.

El control de calidad, llevado a cabo de manera periódica durante la ejecución de las obras y al finalizar las mismas, permitió verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas establecidas. Se realizan inspecciones visuales diarias de cada una de las actividades.

El cumplimiento de las Normas Técnicas Colombianas (NTC) fue fundamental para garantizar la calidad y seguridad de los materiales utilizados en el proyecto.

4.3. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante la ejecución del proyecto, se implementa un riguroso programa de seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de garantizar la integridad física de todos los trabajadores involucrados. Se establecieron procedimientos de trabajo seguro, se proporcionaron los equipos de protección personal adecuados y se realizan capacitaciones periódicas en temas de seguridad. Además, se realizaron inspecciones rutinarias para identificar y corregir cualquier condición de riesgo, lo que permitió prevenir accidentes y enfermedades laborales.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto presenta un avance físico y financiero inicial del 54,70% del contrato de obra y de interventoría. Lo cual indica ejecución parcial de actividades frente al cronograma establecido.
- Las actividades desarrolladas cumplen con las especificaciones técnicas y normativas de construcción, garantizando la calidad y estabilidad de la obra.
- El cumplimiento de pólizas, seguros y requisitos legales respalda la correcta gestión administrativa y contractual.
- Se anexa la ficha técnica de la tubería C900, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.
- Se anexa la ficha técnica de la tubería Acero al Carbón, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.
- Se anexa la ficha técnica de Accesorios de Acero al Carbón, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la normativa aplicable vigente para sistemas de conducción a presión.
- Se adjuntan los oficios remitidos por parte del contratista, con el objetivo de contar con la información completa y la respectiva trazabilidad documental del contrato.

- Se adjunta el Acta Parcial No. 3, debidamente soportada con sus respectivas pre actas, en las cuales se detallan las actividades ejecutadas, cantidades de obra y valores correspondientes para su revisión y trámite pertinente.

NOTACION:

- En el siguiente informe se anexa Informe de Obra, Ambiental, SST Obra para revisión y/o Observación.

Sin otro particular.


JOSÉ JAVIER MENESES DIAZ
CC: 1.088734.811 de Samaniego (N)
R/L: UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

ANEXOS



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

ACTA PARCIAL No. 3

UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

PLANILLAS



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
NIT 901992337	0	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 34 13 91 BRR LAS COLINAS	PASTO-NARIÑO	3205117706	Si	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-06	410540230	9506670917	E	2026/06/10	2026/06/22	BANCOLOMBIA		\$3,648,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																														
EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	yip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Dias	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	1085270957	CHAVEZ MENESES DAVID ALEXANDER	X	X																230301	5	EP5037	5	CCF35	5	14-23	5	5	Si
2	CC	98394189	DAVILA LUNA JAIME		X																230301	30	EP5037	30	CCF35	30	14-23	30	30	Si
3	CC	1084826051	DAVILA MENESES JEFFRY CAMILO																		230301	30	ESSC18	30	CCF35	30	14-23	30	30	Si
4	CC	1085287670	DAVILA MENESES JESUS ALVEIRO	X	X																230301	11	EP5005	11	CCF35	11	14-23	11	11	Si
5	CC	1085328170	ERASO MATAJENSOY MICHAEL ARMANDO	X	X																230301	11	ESSC18	11	CCF35	11	14-23	11	11	Si
6	CC	1080051701	IGUA JOJOA YOJAN ALEXANDER		X																230301	19	ESSC18	19	CCF35	19	14-23	19	19	Si
7	CC	1085309685	JOJOA CUSIS JUAN CARLOS	X																	230301	3	EP5037	3	CCF35	3	14-23	3	3	Si
8	CC	1088734811	MENESES DIAZ JOSE JAVIER																		230301	30	EP5037	30	CCF35	30	14-23	30	30	Si
9	CC	1061721549	MONTENEGRO CAIZA MARIA TERESA																		230301	30	EP5037	30	CCF35	30	14-23	30	30	Si
10	CC	1193029896	QUITIAQUEZ LUNA JOHNAIRO DAVID	X																	230301	3	EP5005	3	CCF35	3	14-23	3	3	Si
11	CC	12983609	QUITIAQUEZ BOTINA JOSE BENJAMIN	X																	230301	3	EP5005	3	CCF35	3	14-23	3	3	Si
12	CC	1030020136	SANTACRUZ ARTEAGA DAVID ADRIAN	X	X																230301	25	ESSC18	25	CCF35	25	14-23	25	25	Si
Total Afiliados (12)																														

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901992337	0	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 34 13 91 BRR LAS COLINAS	PASTO-NARIÑO	3205117706	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-06	410540230	9506670917	E	2026/06/10	2026/06/22	BANCOLOMBIA		\$3,648,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				12	\$1,868,400	\$0	\$1,884,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	12	\$1,868,400	\$0	\$1,884,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	\$812,800	\$0	\$820,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	12	\$812,800	\$0	\$820,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	\$467,600	\$0	\$471,800
COMFAMILIAR NARIÑO	CCF35	891,280,008	1	12	\$467,600	\$0	\$471,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				12	\$467,600	\$0	\$471,900
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	4	\$198,600	\$0	\$200,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	5	\$229,100	\$0	\$231,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	\$39,900	\$0	\$40,300
TOTAL				12	\$3,616,400	\$0	\$3,648,600



FACTURA ELECTRONICA

UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

OFICIOS ENVIADO/ RECIBIDOS



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

INFORME TÉCNICO PARA SOLICITUD DE PRÓRROGA DE
APROBACIÓN DE REDISEÑO DE RED CONTRA INCENDIOS.

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8353935 – 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.8571901

OBJETO CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA
INCENDIOS PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN
LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.



CONTRATISTA
UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES
Rep. Legal. JAVIER MENESES DIAZ

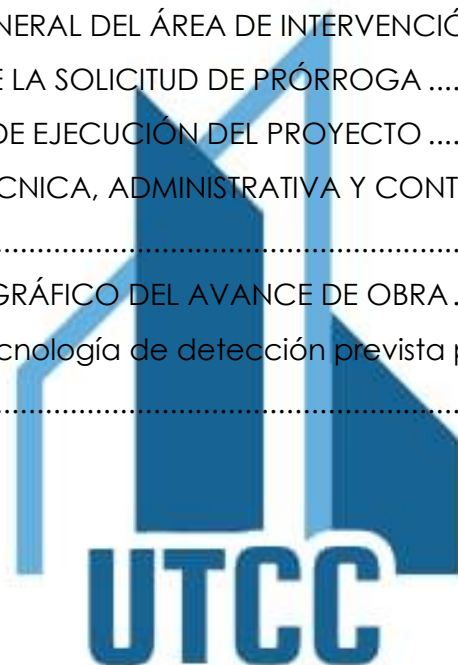
UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

INTERVENTOR
JOSE LUIS FREIRE BASTIDAS

JUNIO 2026

Contenido

INTRODUCCIÓN	3
1. OBJETO DEL INFORME.....	4
3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO	4
4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	5
5. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS DEL PROYECTO	5
5.1 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	5
5.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	6
6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN	6
7. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA	7
8. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	8
9. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTRACTUAL DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA	9
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE OBRA	11
11. Revisión de la tecnología de detección prevista para áreas de talleres	14
12. CONCLUSIONES	14



UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES
CIVILES

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene por objeto exponer al Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto las circunstancias técnicas, administrativas y contractuales que se presentaron durante la ejecución del proyecto denominado **"Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño"**, las cuales incidieron directamente en el cronograma de ejecución de las actividades derivadas del rediseño de la red contra incendios previamente aprobado por esa entidad.

Durante la etapa de verificación técnica y replanteo en campo se identificó la necesidad de efectuar ajustes al sistema inicialmente concebido, dando lugar a un rediseño integral que fue sometido a revisión y posteriormente aprobado por el Cuerpo de Bomberos en el mes de febrero de 2026. No obstante, la implementación de dicho rediseño generó la necesidad de incorporar mayores y menores cantidades de obra, así como ítems no previstos indispensables para garantizar la correcta ejecución, operatividad y cumplimiento normativo del sistema aprobado.

En virtud de lo anterior, fue necesario adelantar el trámite de modificación contractual correspondiente ante la entidad contratante, proceso que culminó con la aprobación de las modificaciones requeridas el día 20 de abril de 2026. Solo a partir de dicha fecha fue posible dar inicio a la ejecución física de las actividades asociadas al rediseño aprobado.

Por lo expuesto, mediante el presente documento se presentan los antecedentes, la justificación técnica, el estado actual de las obras y el registro fotográfico correspondiente, con el fin de solicitar respetuosamente la prórroga de la vigencia de la aprobación otorgada al rediseño de la red contra incendios, considerando que el tiempo transcurrido entre su aprobación y el inicio efectivo de las actividades obedeció a procedimientos técnicos, administrativos y contractuales necesarios para su correcta implementación.

1. OBJETO DEL INFORME

Presentar los antecedentes técnicos, administrativos y contractuales relacionados con el rediseño de la red contra incendios aprobado por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto para el proyecto denominado **"Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño"**, así como exponer las circunstancias que dieron lugar a la necesidad de tramitar una modificación contractual derivada de dicho rediseño y que incidieron en el inicio de la ejecución física de las obras.

Igualmente, el presente informe tiene como finalidad evidenciar el estado actual de ejecución de las actividades asociadas al sistema de protección contra incendios y sustentar técnicamente la solicitud de prórroga de la aprobación otorgada al rediseño, considerando que su implementación requirió previamente la aprobación de mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos indispensables para la materialización de la solución técnica aprobada.

3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

El proyecto denominado **"Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño"** se formuló con el propósito de fortalecer las condiciones de seguridad humana y protección contra incendios en las instalaciones del centro de formación, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente aplicable a sistemas de detección, alarma y control de incendios.

En el desarrollo de la fase de planeación y revisión técnica, el proyecto contempló inicialmente un diseño de sistema de detección de incendios basado en detectores de llama tipo FL500, el cual fue sometido a evaluación por parte del Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto, siendo aprobado en el mes de febrero de 2026.

No obstante, durante la etapa de verificación en campo y replanteo técnico previo a la ejecución, se evidenciaron condiciones particulares en el área de intervención asociadas a la naturaleza de las actividades desarrolladas, las cuales incluyen procesos de soldadura, corte térmico y corte con equipos de alta energía (láser), lo que implicó la necesidad de revisar la idoneidad de los elementos inicialmente contemplados en el diseño aprobado.

Como resultado de dicho análisis técnico en campo, se identificó la necesidad de realizar ajustes al sistema de detección de incendios, con el fin de garantizar su adecuada funcionalidad, confiabilidad operativa y compatibilidad con las condiciones reales del entorno, sin comprometer la seguridad del personal ni la continuidad de las actividades de formación.

En este contexto, los ajustes requeridos dieron lugar a la formulación de un rediseño técnico del sistema contra incendios, el cual fue posteriormente presentado, evaluado y aprobado por la autoridad competente, dando lugar a las modificaciones contractuales necesarias para su implementación.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto "Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño" contempla la implementación y adecuación de un sistema integral de protección contra incendios, orientado a mejorar las condiciones de seguridad humana y control de emergencias dentro de las instalaciones del centro de formación.

El alcance del proyecto comprende la intervención en áreas destinadas a procesos de formación técnica y práctica, en las cuales se desarrollan actividades asociadas a procesos industriales como soldadura, corte térmico y otras labores de manufactura, lo que incrementa el nivel de riesgo asociado a la generación de incendios por fuentes de ignición controladas.

Dentro del alcance general se incluyen actividades de adecuación de infraestructura para la instalación del sistema de detección y alarma contra incendios, la disposición de elementos de señalización de emergencia, y la implementación de medios manuales de extinción, garantizando una respuesta oportuna ante eventos que puedan comprometer la seguridad de los ocupantes.

El proyecto se desarrolla en cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos en la normatividad vigente aplicable a sistemas de protección contra incendios, así como las observaciones y lineamientos emitidos por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto en la etapa de aprobación del rediseño.

5. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS DEL PROYECTO

Para la ejecución de las actividades relacionadas en el proyecto, la entidad ejecutora suscribió los siguientes contratos:

5.1 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Contrato No.	CO1.PCCNTR.8353935
Clase de Contrato:	Obra
Contratista o Conveniente:	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES Nit. 901.992.337
Representante Legal	JOSÉ JAVIER MENESES DIAZ CC: 1.088734.811 de Samaniego (N)
Objeto:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS (FASE I) PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

Plazo Inicial:	3 meses		
Fecha De Inicio:	06 de octubre de 2025		
Fecha Final No.1	31 de diciembre de 2025		
Prorroga No. 1	26 de diciembre de 2025	Plazo	tres (3) meses
Fecha Final No.2	30 de marzo de 2026		
Prorroga No. 2	25 de marzo de 2026	Plazo	dos (2) meses
Fecha Final No.3	31 de mayo de 2026		
Modificatorio No. 1	20 de abril de 2026		
Prorroga No. 3	28 de mayo de 2026	Plazo	dos (2) meses
Fecha Final No.4	31 de julio de 2026		

5.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato No.	CO1.PCCNTR.8571901		
Clase de Contrato:	Interventoría		
Contratista o Conveniente:	JOSE LUIS FREIRE BASTIDAS		
Representante Legal	JOSE LUIS FREIRE BASTIDAS		
Objeto:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA RED CONTRA INCENDIOS PARA EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.		
Plazo Inicial:	Cuarenta y ocho (48) días		
Fecha De Inicio:	12 de noviembre de 2025		
Fecha Final No.1	30 de diciembre de 2025		
Prorroga No. 1	26 de diciembre de 2025	Plazo	tres (3) meses
Fecha Final No.2	30 de marzo de 2026		
Prorroga No. 2	26 de marzo de 2026	Plazo	dos (2) meses
Fecha Final No.3	31 de mayo de 2026		
Prorroga No. 3	28 de mayo de 2026	Plazo	dos (2) meses
Fecha Final No.4	31 de julio de 2026		

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN

El proyecto se desarrolla en el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño, el cual comprende un conjunto de áreas destinadas a formación técnica y actividades productivas en diferentes disciplinas, las cuales presentan niveles de riesgo variables en función de su uso y naturaleza operativa.

Las áreas intervenidas dentro del alcance del proyecto corresponden a espacios de formación, talleres especializados, zonas de almacenamiento y áreas complementarias, las cuales se relacionan a continuación:

- Aulas automotrices: 166 m²
- Taller automotriz: 435 m²
- Soldadura: 378 m²
- Mecatrónica electricidad: 1.268 m²
- Música: 102 m²
- Automotriz: 484 m²
- Metal mecánica: 421 m²
- Ebanistería: 349 m²
- Aulas de formación: 396 m²
- Centro de acopio: 81 m²
- Residuos peligrosos: 36 m²
- Área de postcosecha: 122 m²
- Unidad caprina: 394 m²

En conjunto, estas áreas integran un entorno mixto de formación académica y práctica, en el cual se desarrollan actividades que incluyen procesos industriales, manipulación de equipos eléctricos, trabajos en madera, manejo de materiales combustibles, actividades agropecuarias y operaciones de mantenimiento, lo que implica la coexistencia de diferentes niveles de riesgo dentro de un mismo sistema de protección contra incendios.

Por lo anterior, el sistema de protección contra incendios proyectado debe contemplar condiciones de operación heterogéneas, garantizando cobertura, confiabilidad y compatibilidad con los distintos tipos de riesgo presentes en cada una de las áreas descritas.

7. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA

La ejecución del proyecto "Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño" ha estado sujeta a una serie de condiciones técnicas, administrativas y contractuales que han impactado directamente el inicio y desarrollo de las actividades de obra asociadas al rediseño del sistema contra incendios previamente aprobado por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto.

Si bien el rediseño del sistema fue aprobado en el mes de febrero de 2026, durante la etapa de verificación en campo se identificó la necesidad de realizar ajustes técnicos derivados de las condiciones reales de las áreas intervenidas, lo cual implicó la formulación de modificaciones al diseño inicialmente aprobado.

Estas modificaciones dieron lugar a la estructuración de ajustes contractuales que debieron ser tramitados ante la entidad contratante, proceso que fue debidamente gestionado y aprobado el día 20 de abril de

2026, fecha a partir de la cual fue posible dar inicio a la ejecución de las actividades asociadas al rediseño.

En este sentido, el tiempo transcurrido entre la aprobación inicial del rediseño y el inicio efectivo de su implementación no corresponde a inactividad del proyecto, sino al cumplimiento de los procedimientos técnicos y administrativos requeridos para garantizar la correcta ejecución del mismo.

Por lo anterior, se evidencia la necesidad de solicitar la prórroga de la vigencia de la aprobación del rediseño otorgada por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto, con el fin de asegurar la continuidad del proyecto, la adecuada implementación de las soluciones técnicas aprobadas y el cumplimiento de los objetivos de seguridad contra incendios establecidos.

8. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Con corte a la fecha de elaboración del presente informe, el proyecto "Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño" registra un avance físico acumulado del cuarenta y ocho por ciento (48%), calculado con base en las cantidades efectivamente ejecutadas respecto de las actividades contempladas en el presupuesto contractual y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 1.

La ejecución desarrollada comprende actividades correspondientes a los componentes hidráulico, civil, estructural y electromecánico asociados al sistema de protección contra incendios, incluyendo la construcción y adecuación de infraestructura requerida para la implementación de las redes de abastecimiento, distribución y control del sistema.

Dentro de las actividades ejecutadas con mayor incidencia en el avance físico del proyecto se destacan:

- Instalación parcial de la red hidráulica de protección contra incendios mediante tubería en acero al carbono y tubería PVC C-900 para redes enterradas.
- Ejecución de excavaciones, conformación de zanjas y adecuación de corredores para el tendido de redes hidráulicas.
- Construcción y adecuación de elementos civiles asociados al sistema de almacenamiento y abastecimiento de agua contra incendios.
- Ejecución de actividades de impermeabilización, sellado de juntas, fundida de elementos estructurales y obras complementarias requeridas para la puesta en servicio del sistema.

- Instalación de accesorios, elementos de soporte, anclajes y componentes necesarios para la conformación de la red hidráulica proyectada.
- Ejecución de actividades derivadas de los ítems no previstos incorporados mediante modificación contractual, indispensables para garantizar la compatibilidad entre las condiciones reales encontradas en campo y los requerimientos técnicos del sistema aprobado.

Particularmente, se evidencian avances significativos en la ejecución de la red enterrada de abastecimiento, las obras civiles asociadas al sistema de almacenamiento, la instalación de tuberías principales de distribución y la adecuación de elementos estructurales requeridos para el soporte de las redes.

No obstante, permanecen pendientes actividades relacionadas con la culminación de algunos tramos de red, instalación de equipos especializados, integración de subsistemas, pruebas operativas, puesta en marcha y demás actividades necesarias para la terminación integral del proyecto conforme al diseño aprobado.

El avance alcanzado demuestra la ejecución efectiva y continua del proyecto desde la aprobación de las modificaciones contractuales requeridas para la implementación del rediseño, evidenciando que las actividades se encuentran actualmente en desarrollo y que la necesidad de prórroga solicitada obedece a la continuidad de las obras y a la culminación de los componentes restantes del sistema de protección contra incendios.

9. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTRACTUAL DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA

El rediseño del sistema de protección contra incendios correspondiente al proyecto **“Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño”** fue presentado para revisión y posteriormente aprobado por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto durante el mes de febrero de 2026, constituyéndose en la base técnica para la ejecución de las actividades requeridas para la adecuación del sistema de protección contra incendios en las áreas objeto de intervención.

Posterior a dicha aprobación y previo al inicio de las actividades constructivas derivadas del rediseño, se llevó a cabo el proceso de verificación técnica, replanteo y validación en campo, mediante el cual se identificaron condiciones constructivas, operativas y de infraestructura que requerían ajustes respecto a las cantidades inicialmente contempladas en el proyecto, así como la incorporación de actividades complementarias indispensables para garantizar la correcta implementación del sistema aprobado.

Como resultado de este proceso, fue necesario efectuar la revisión detallada de las cantidades de obra, identificar mayores y menores cantidades, y definir ítems no previstos asociados a obras civiles, adecuaciones para instalación de redes

hidráulicas, sistemas de soporte, acometidas eléctricas, equipos especializados y demás componentes necesarios para asegurar la funcionalidad, confiabilidad y cumplimiento de los requerimientos técnicos aplicables al sistema de protección contra incendios.

Dado que dichas actividades no se encontraban contempladas en el alcance contractual inicial, fue necesario adelantar el trámite administrativo correspondiente para la aprobación de una modificación contractual que permitiera incorporar formalmente las cantidades ajustadas y los ítems requeridos para la ejecución integral del proyecto. Este proceso involucró la elaboración de los respectivos soportes técnicos, análisis de cantidades, revisión presupuestal, validación por parte de la interventoría y aprobación por parte de la entidad contratante.

Como resultado de lo anterior, la **Modificación de Cantidades No. 1** fue aprobada el día **20 de abril de 2026**, fecha a partir de la cual se dispuso de las condiciones técnicas, administrativas y presupuestales necesarias para dar inicio efectivo a la ejecución de las actividades derivadas del rediseño previamente aprobado por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto.

En consecuencia, el periodo transcurrido entre la aprobación del rediseño y el inicio efectivo de las actividades constructivas no obedeció a suspensión, abandono o falta de gestión del proyecto, sino al cumplimiento de actuaciones técnicas, administrativas y contractuales indispensables para garantizar la correcta ejecución de las obras y la incorporación formal de los ajustes requeridos durante la etapa de validación en campo.

A la fecha de elaboración del presente informe, el proyecto registra un avance físico aproximado del **cuarenta y ocho por ciento (48%)**, evidenciando la ejecución efectiva de las actividades programadas y la continuidad de los trabajos orientados a la culminación del sistema de protección contra incendios. Dentro de las actividades desarrolladas se encuentran obras civiles asociadas a la infraestructura del sistema, instalación parcial de redes hidráulicas, ejecución de excavaciones, adecuación de elementos estructurales, impermeabilización de estructuras, instalación de soportes y accesorios, así como la ejecución de diversos ítems incorporados mediante la modificación contractual aprobada.

Adicionalmente, el contrato se encuentra actualmente vigente, con plazo de ejecución establecido hasta el día **31 de julio de 2026**, encontrándose en desarrollo las actividades correspondientes a los componentes hidráulicos, civiles, electromecánicos y complementarios que forman parte del alcance aprobado. En este sentido, la ejecución de las obras continúa de conformidad con la programación contractual establecida y dentro de los términos definidos por la entidad contratante.

Por lo anteriormente expuesto, y considerando que el proyecto se encuentra en ejecución, presenta un avance físico verificable y mantiene vigencia contractual

hasta el 31 de julio de 2026, se solicita respetuosamente al **Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto** la **prórroga de la vigencia de la aprobación otorgada al rediseño del sistema de protección contra incendios por un término de 2 meses**, con el fin de permitir la culminación de las actividades pendientes, la ejecución integral de las obras proyectadas y la posterior puesta en funcionamiento del sistema conforme a las condiciones técnicas previamente aprobadas, garantizando el cumplimiento de los objetivos de seguridad y protección contra incendios previstos para las instalaciones del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño.

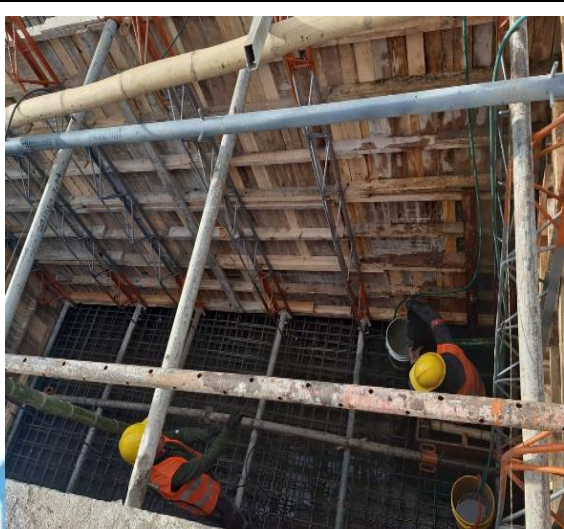
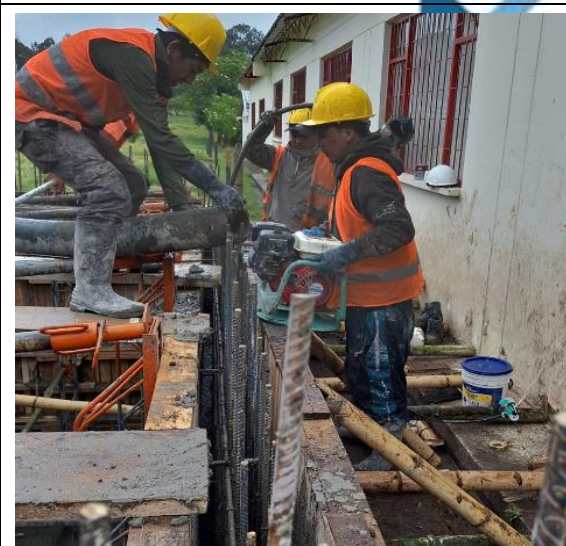
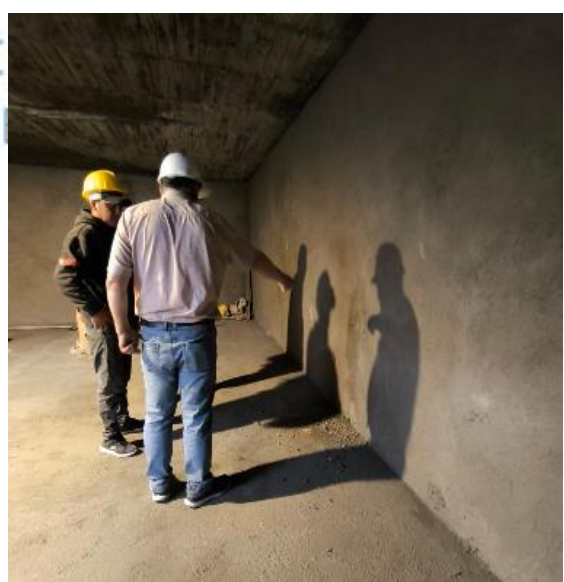
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE OBRA

Con el fin de evidenciar el estado actual de ejecución del proyecto **“Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño”**, se presenta el siguiente registro fotográfico, correspondiente a las actividades desarrolladas durante la ejecución de las obras asociadas al sistema de protección contra incendios.

Las imágenes anexas permiten verificar el avance físico alcanzado a la fecha, así como la ejecución de actividades relacionadas con las obras civiles, instalación de redes hidráulicas, adecuación de infraestructura, construcción de elementos complementarios y demás componentes contemplados dentro del alcance contractual y sus modificaciones aprobadas.

El presente registro constituye soporte documental del avance reportado y evidencia la continuidad de las actividades orientadas a la implementación del sistema de protección contra incendios en las diferentes áreas objeto de intervención.







11. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LA TECNOLOGÍA DE DETECCIÓN EN LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN

Durante la etapa de ejecución del proyecto y en desarrollo de las actividades de verificación técnica, replanteo y reconocimiento de las condiciones reales de los ambientes intervenidos, se realizó una evaluación integral de la tecnología de detección de incendios prevista en el diseño aprobado para los talleres de formación técnica. Dicha evaluación tuvo como finalidad verificar la correspondencia entre la tecnología inicialmente especificada y las condiciones reales de operación observadas durante la ejecución del contrato, garantizando que la solución finalmente implementada conserve los principios de confiabilidad, funcionalidad y desempeño exigidos para un sistema automático de detección y alarma de incendios.

Como resultado de la inspección técnica efectuada se verificó que los ambientes objeto del presente proyecto corresponden a espacios destinados al desarrollo permanente de procesos de formación en soldadura, metalmecánica, mecanizado, fabricación, corte y transformación de materiales metálicos, actividades que hacen parte de la operación normal de los talleres del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA. Durante dichas actividades se generan de manera continua radiación ultravioleta (UV), radiación infrarroja (IR), chispas, calor localizado y otras manifestaciones energéticas inherentes a los procesos industriales desarrollados por aprendices e instructores, sin que estas condiciones representen por sí mismas la ocurrencia de un evento de incendio. De igual forma, se constató que los ambientes cuentan con sistemas de extracción localizada de humos de soldadura, cubierta metálica y una altura aproximada de cuatro (4) metros, condiciones que inciden directamente en el comportamiento esperado de los sistemas automáticos de detección.

La **NFPA 72 – National Fire Alarm and Signaling Code** establece que la selección de los detectores automáticos debe realizarse con base en una evaluación del riesgo protegido, las condiciones ambientales del lugar de instalación, la naturaleza de los procesos desarrollados y los factores que puedan afectar el desempeño de los dispositivos o producir señales no deseadas. De igual manera, la norma dispone que la tecnología de detección seleccionada debe ser compatible con el ambiente donde operará, garantizando la confiabilidad del sistema durante su operación normal y evitando que las condiciones propias del proceso interfieran con la función para la cual fueron diseñados los dispositivos.

Bajo estos criterios se efectuó una revisión de la tecnología inicialmente considerada para estas áreas, concluyéndose que los detectores de llama UV/IR corresponden a dispositivos especialmente desarrollados para aplicaciones donde existe un riesgo elevado de incendios con llama abierta asociados al manejo de líquidos inflamables, gases combustibles, procesos petroquímicos, áreas de almacenamiento de hidrocarburos o instalaciones industriales donde la detección inmediata de la radiación emitida por una llama constituye el mecanismo de protección más apropiado. Si bien estos dispositivos presentan un alto desempeño

en este tipo de aplicaciones, las condiciones verificadas en los ambientes de formación del presente proyecto evidencian que la generación permanente de radiación ultravioleta e infrarroja hace parte de la operación normal de los procesos académicos desarrollados en los talleres, circunstancia que hace técnicamente recomendable emplear una tecnología de detección cuyo principio de funcionamiento no dependa de la identificación de dichas radiaciones.

Como resultado de la evaluación realizada, se considera técnicamente procedente implementar detectores térmicos direccionables de temperatura fija con función de tasa de aumento (Rate-of-Rise), certificados para sistemas automáticos de detección y alarma de incendios y compatibles con el sistema direccionable que será instalado en el proyecto. Esta tecnología responde de manera más adecuada a las condiciones reales de operación de los talleres, toda vez que su principio de funcionamiento se basa en la detección de incrementos anormales de temperatura asociados al desarrollo de un incendio y no en la presencia de radiación ultravioleta o infrarroja generada durante las actividades normales de formación.

La solución propuesta mantiene los objetivos de desempeño establecidos para el sistema de protección contra incendios, preserva el nivel de seguridad previsto en el diseño aprobado y se ajusta a los principios de ingeniería contemplados en la **NFPA 72** respecto a la selección de detectores automáticos según el riesgo y las condiciones ambientales de cada ocupación. Adicionalmente, resulta consistente con los criterios generales establecidos en la **NSR-10, Título J**, en cuanto a que los sistemas de detección y alarma de incendios deben diseñarse e instalarse conforme a normas técnicas reconocidas internacionalmente y utilizando dispositivos adecuados para las características particulares de la edificación y su uso.

En consecuencia, la sustitución de los detectores de llama UV/IR por detectores térmicos direccionables con función de temperatura fija y tasa de aumento constituye un ajuste técnico derivado de la verificación de las condiciones reales de operación de los ambientes de formación durante la ejecución del proyecto y **no representa una modificación de los objetivos de protección contra incendios ni una disminución del nivel de seguridad inicialmente previsto**. Por el contrario, corresponde a una optimización del diseño orientada a mejorar la confiabilidad operativa del sistema, reducir la probabilidad de activaciones no deseadas y garantizar que la tecnología seleccionada sea plenamente compatible con las actividades académicas desarrolladas en los talleres.

Finalmente, se deja constancia de que la presente modificación será incorporada mediante la actualización de la memoria de diseño, los planos del sistema de detección y alarma de incendios, el listado de dispositivos y las especificaciones técnicas correspondientes, documentos que serán presentados para la evaluación y aprobación del **Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto** antes de la adquisición e instalación de los equipos.

ANEXO TÉCNICO

Criterio	Detector de llama FL500	Detector térmico direccionable con función de temperatura fija y tasa de aumento (Rate-of-Rise).
Principio de detección	Radiación UV/IR emitida por llamas	Incremento anormal de temperatura (temperatura fija + tasa de aumento)
Aplicación típica	Refinerías, hidrocarburos, combustibles, gases inflamables	Edificaciones institucionales, comerciales e industriales
Compatibilidad con procesos de soldadura	Requiere análisis especial por la presencia permanente de radiación UV/IR	Alta compatibilidad con procesos de soldadura y metalmecánica
Riesgo de activaciones no deseadas	Mayor si existen fuentes permanentes de radiación	Menor cuando la temperatura ambiente se mantiene dentro de condiciones normales
Compatibilidad con ambientes educativos	Limitada, dependiendo del proceso	Alta, cuando el análisis de riesgo determina que la detección térmica es la tecnología adecuada
Cumplimiento normativo	Válido cuando el análisis del riesgo justifica detectores de llama	Válido cuando la selección se realiza conforme a los criterios de NFPA 72

Es importante precisar que, a la fecha de elaboración del presente informe, los equipos correspondientes al sistema de detección y alarma de incendios, incluyendo panel de control, detectores automáticos y dispositivos asociados, aún no han sido adquiridos ni instalados. En consecuencia, la modificación propuesta puede incorporarse en la etapa de actualización documental del diseño sin afectar obras ejecutadas, equipos instalados o la funcionalidad del sistema, permitiendo que la solución definitiva sea implementada conforme a la tecnología que resulte técnicamente más adecuada y sea aprobada por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto.

12. CONCLUSIONES

De acuerdo con los antecedentes técnicos, administrativos y contractuales expuestos en el presente informe, se evidencia que la implementación del rediseño

aprobado por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto requirió la ejecución de actividades de verificación, replanteo y validación en campo, mediante las cuales se identificaron condiciones particulares que hicieron necesaria la incorporación de mayores y menores cantidades de obra, así como ítems no previstos indispensables para garantizar la correcta ejecución y funcionalidad del sistema de protección contra incendios.

Como consecuencia de lo anterior, fue necesario adelantar el trámite de modificación contractual correspondiente, proceso que incluyó la elaboración de soportes técnicos, revisión presupuestal, validación por parte de la interventoría y aprobación de la entidad contratante, culminando con la aprobación de la Modificación de Cantidades No. 1 el día 20 de abril de 2026, fecha a partir de la cual fue posible iniciar la ejecución efectiva de las actividades asociadas al rediseño aprobado.

A la fecha de elaboración del presente informe, el proyecto registra un avance físico aproximado del cuarenta y ocho por ciento (48%), mantiene vigencia contractual hasta el 31 de julio de 2026 y continúa en ejecución conforme a la programación establecida, evidenciando la continuidad de los trabajos y el compromiso de las partes involucradas con la culminación satisfactoria de las obras.

En virtud de lo anterior, se concluye que el tiempo transcurrido entre la aprobación del rediseño y el inicio de su implementación obedeció a actuaciones técnicas, administrativas y contractuales necesarias para garantizar la correcta ejecución del proyecto, y no a situaciones de inactividad o abandono de las obras.

Por lo expuesto, se solicita respetuosamente al Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto conceder la prórroga de la vigencia de la aprobación otorgada al rediseño del sistema de protección contra incendios por un término de dos (2) meses, plazo que se considera necesario para culminar las actividades pendientes, realizar las pruebas correspondientes, efectuar la puesta en marcha del sistema y concluir integralmente el proyecto conforme a las condiciones técnicas aprobadas.

Sin otro particular.

JOSÉ JAVIER MENESES DIAZ

CC: 1.088734.811 de Samaniego (N)

R/L: UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES

BENEMÉRITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PASTO	
<i>Honor, Abnegación y Disciplina</i>	
SUBDIRECCIÓN DE REDUCCIÓN DEL RIESGO	

San Juan de Pasto, julio 22 de 2026

Señor

JOSÉ JAVIER MENESES DÍAZ

Representante Legal

UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES CIVILES

Ciudad

Asunto: Respuesta a solicitud de prórroga de aprobación de rediseño de red contra incendios – Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8353935 – 2025

Cordial saludo,

En atención al informe técnico presentado por usted, mediante el cual se solicita la prórroga de la vigencia de la aprobación otorgada al rediseño de la red contra incendios para el proyecto “Adecuación de la Red Contra Incendios (Fase I) para el Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño”, y una vez revisados los antecedentes técnicos, administrativos expuestos, así como el estado actual de ejecución de las obras y las justificaciones presentadas, me permito informarle lo siguiente:

1. Concesión de la prórroga

El Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Pasto a través de la subdirección de reducción del riesgo y considerando las circunstancias debidamente sustentadas en el informe, incluyendo la necesidad de ajustes técnicos derivados del replanteo en campo, la aprobación de la Modificación de Cantidades No. 1 el 20 de abril de 2026, y el avance físico actual del proyecto (48%), resuelve conceder una prórroga de tres (3) meses a la vigencia de la aprobación del rediseño del sistema de protección contra incendios.

2. Plazo y vigencia

La prórroga se otorga a partir de la fecha de vencimiento actual de la



NIT: 891200727-7



Calle 22 #23-10 Avenida Santander / Pasto, Nariño



<https://bomberospasto.org>



Línea de Emergencia 119



contacto@bomberospasto.com



Teléfono: 602 733 29 29

Siempre cerca de ti

BENEMÉRITO CUERPO DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE PASTO	
<i>Honor, Abnegación y Disciplina</i>	
SUBDIRECCIÓN DE REDUCCIÓN DEL RIESGO	

aprobación, extendiendo su vigencia hasta el 31 de octubre de 2026, con el fin de que se puedan culminar las actividades pendientes, pruebas operativas, puesta en marcha y demás trabajos necesarios para la ejecución integral del proyecto, de conformidad con el diseño aprobado y las especificaciones técnicas vigentes.

3. Consideraciones

- El contratista deberá continuar con la ejecución de las obras conforme al cronograma actualizado y a las normas técnicas aplicables (NFPA 72, NSR-10, entre otras).
- El contratista deberá informar sobre el avance del proyecto y cualquier eventualidad que pueda afectar el cumplimiento de los plazos establecidos.

Agradecemos la gestión y el compromiso demostrado en el desarrollo de este proyecto, y quedamos atentos a cualquier consulta que requiera ser presentada para la correcta implementación del sistema.

Sin otro particular,

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO

SG. WILLIAM PASCUAZA

Subdirección de Reducción



NIT: 891200727-7



Calle 22 #23-10 Avenida Santander / Pasto, Nariño



<https://bomberospasto.org>



Línea de Emergencia 119



contacto@bomberospasto.com



Teléfono: 602 733 29 29

Siempre cerca de ti